

TÒA ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THỊ XÃ LONG MỸ
TỈNH HẬU GIANG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22/2023/QĐST-DS

Long Mỹ, ngày 10 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Vào ngày 31/3/2021 nguyên đơn bà Phan Thị T có đơn khởi kiện yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bà và bị đơn ông Hồ Hoàng Nh, yêu cầu được chuộc lại phần đất diện tích 05 công tằm 3m. Vào ngày 23/12/2022 bị đơn Hồ Hoàng Nh có đơn phản tố yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bị đơn và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Trần Thị X. Tuy nhiên đến ngày 16/3/2023 nguyên đơn bà Phan Thị T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, ngày 10/4/2023 Tòa án nhân dân thị xã Long Mỹ nhận được đơn rút yêu cầu phản tố đề ngày 30/3/2023 của bị đơn Hồ Hoàng Nh theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 46/2021/DSST, ngày 27 tháng 4 năm 2021 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Phan Thị T, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: ấp Phương A, xã Hưng P, huyện MT, tỉnh ST.

- Bị đơn: Hồ Hoàng Nh, sinh năm: 1982

Địa chỉ: ấp 2, xã T, thị xã M, tỉnh HG

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Luật sư Trần Phú N, sinh năm: 1967 – Công ty luật hợp danh anh em luật sư chi nhánh tại Cần Thơ thuộc đoàn luật sư thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Trần Hoàng N, phường Hưng L, quận Ninh K, thành phố Cần Thơ.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Trần Thị X, sinh năm: 1955.

+ Phan Chi L, sinh năm: 1977.

+ Phan Văn Đ, sinh năm: 1955.

+ Phan Trần Thùy D, sinh năm: 1984.

Cùng địa chỉ: ấp 2, xã T, thị xã M, tỉnh HG

+ Phan Thị Hồng Ng, sinh năm: 1981.

Địa chỉ: ấp Phương A, xã Hưng P, huyện MT, tỉnh ST.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn bà Phan Thị T được nhận lại số tiền tạm ứng 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo lai thu số 0005305 ngày 27 tháng 4 năm 2021 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Bị đơn ông Hồ Hoàng Nh được nhận lại số tiền tạm ứng 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo lai thu số 0004651 ngày 02 tháng 02 năm 2023 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Nguyên đơn bà Phan Thị T tự nguyện nộp 13.100.000 đồng (Mười ba triệu, một trăm nghìn đồng), đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND thị xã Long Mỹ;
- Chi cục THA DS thị xã Long Mỹ;
- TAND tỉnh Hậu Giang.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Văn Lãm