

Số: 08/ 2023/QĐST- DS

G, ngày 19 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án “Kiện đòi tài sản ” sơ thẩm thụ lý số 55/2021/TLST- DS ngày 05/8/2021;

Xét thấy: Nguyên đơn là Công ty TNHH đầu tư H xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn là Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A1 xin rút lại toàn bộ yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất vô hiệu và giải quyết hậu quả pháp lý của hợp đồng vô hiệu theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Và việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn, việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án “Kiện đòi tài sản” thụ lý số 55/2021/TLST- DS ngày 05 tháng 8 năm 2021 về việc “Kiện đòi tài sản” giữa:

- *Nguyên đơn:* Công ty TNHH đầu tư H.

Địa chỉ: Số 127, đường Ng, phường N, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Văn V- Giám đốc công ty.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn là Công ty TNHH đầu tư H: Bà Phạm Thị Th, sinh năm 1994. Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà N, Lô CC2 Khu đô thị mới V, phường V1, quận H1, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A

Địa chỉ: Số 148, Ng, thị trấn G, huyện G, tỉnh Bắc Ninh. Người đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Tạ Đăng L, sinh năm 1975- Chức vụ: Giám đốc.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A:* Ông Nguyễn Mạnh H1, sinh năm 1960- Giám đốc Công ty luật H2 Bắc Ninh. Địa chỉ: Số 75, Ng, phường S, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Công ty TNHH dịch vụ và thương mại L.

Địa chỉ: Đường Ng, B, phường V, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh. Người đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Bùi Văn V- Giám đốc.

2. Ông Lê Công D, sinh năm 1975. Địa chỉ: B, phường V, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lê Công D: Ông Nguyễn Như H3, sinh năm 1997. Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà N, phường V1, quận H1, thành phố Hà Nội- Văn bản ủy quyền số 0875.2022/HĐUQ ngày 28/02/2022 tại Văn phòng Công chứng A7, tỉnh Bắc Ninh.

3. Văn phòng Công chứng A7 tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: 28 Ng1, phường T, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

4. Bà Nguyễn Thị H4, sinh năm 1982. Địa chỉ: Khu B, phường V1, thành phố B, tỉnh Bắc Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị H4: Ông Nguyễn Như H3, sinh năm 1997. Địa chỉ: Tầng 6, tòa nhà N, phường V1, quận H1, thành phố Hà Nội.

5. Bà Lê Thị X, sinh năm 1976. Địa chỉ: Số nhà 148, đường Ng, thị trấn G, huyện G, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Công ty TNHH đầu tư H có quyền khởi kiện lại vụ án; Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A có quyền khởi kiện lại các yêu cầu phản tố của mình.

Công ty TNHH đầu tư H; Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A có quyền nhận lại đơn khởi kiện, đơn yêu cầu phản tố và các tài liệu kèm theo đơn khi có yêu cầu.

Về án phí và các chi phí tố tụng:

Trả lại Công ty TNHH đầu tư H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 28.500.000đ theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2015/0002085 ngày 05/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G. Trả lại Công ty TNHH thương mại và dịch vụ tổng hợp A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 20.391.405đ theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0006821 ngày 25/10/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện G.

Công ty TNHH đầu tư H phải chịu 10.000.000đ tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Xác nhận Công ty TNHH đầu tư H đã nộp đủ số tiền 10.000.000đ.

3. Nguyên đơn, bị đơn và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh;
- VKS huyện và tỉnh;
- THA huyện G;
- Dương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Vũ Thị H

