

Số:34/2023/QĐST-DS

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày 28 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào điều 212 và điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 07 tháng 4 năm 2023 và văn bản trình bày ý kiến đối với kết quả hòa giải của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Phan Rang – T và Quỹ tín dụng nhân dân P về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 23/2022/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2022;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1973

- Bị đơn: Bà Lâm Thị T1, sinh năm 1979

Cùng địa chỉ: Khu phố B, phường P, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Quỹ tín dụng nhân dân Phủ H.

Địa chỉ trụ sở: Số A N, Khu phố B, phường P, thành phố P T, tỉnh Ninh Thuận.

2. Chi cục thi hành án dân sự thành phố P - T.

Địa chỉ: Số B đường L, thành phố P - T, tỉnh Ninh Thuận.

3. Bà Nguyễn Thị Thanh H1, sinh năm 1957

Địa chỉ: 1 T, khu phố A, phường P, thành phố P - T.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Văn T, bà Lâm Thị T1, bà Nguyễn Thị Thanh H1 đồng ý xác định tài sản là Thửa đất số 82, tờ bản đồ số 12 phường P, diện tích 149,5 m², loại đất ODT và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC931542 do Ủy ban nhân dân thành phố P – T cấp ngày 24/11/2017 cho ông Nguyễn Văn T là tài sản riêng của ông Nguyễn Văn T do ông Nguyễn Văn T được nhận thừa kế từ bà Trần Thị B, ông Nguyễn T2 theo Văn bản phân chia di sản thừa kế số 256/TK-VPCCAK ngày 26/9/2017 tại Văn phòng C.

Về chi phí tố tụng: Chi phí đo đạc, định giá tài sản, xem xét thẩm định tại chỗ ông Nguyễn Văn T đồng ý chịu và đã nộp đủ chi phí tố tụng.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn T đồng ý chịu 150.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0003420 ngày 21/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang - T. H2 lại cho ông Nguyễn Văn T 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền chênh lệch.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND TP.PRTC;
- THADS TP. PRTC;
- Các đương sự;
- Lưu (AV, HS).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nga

