

Số: **34/QĐST-DS**

Ninh Kiều, ngày 08 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

- Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự;  
- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;  
- Xét thấy: Ngày 14/3/2023 nguyên đơn ông Võ Điền A có đơn yêu cầu Tòa án thành lập Hội đồng đo đạc, thẩm định tài sản tranh chấp là quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp T, xã T, huyện P, thành phố Cần Thơ. Cùng ngày 14/3/2023 Tòa án ra Thông báo số 42/TB-TA về việc nộp tiền tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định với số tiền 5.000.000 đồng, có tổng đạt trực tiếp Thông báo cho ông Võ Điền A (không có lập biên bản tổng đạt). Đến ngày 17/4/2023, Tòa án tiếp tục ra thông báo lần thứ 2 về việc yêu cầu ông Võ Điền A nộp tiền tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định và tiếp tục tổng đạt trực tiếp cho ông Võ Điền A (có biên bản tổng đạt) tuy nhiên đến nay ông Võ Điền A không có phản hồi hoặc đến xin gia hạn về việc nộp tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định nêu trên.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 145/2021/TLST-DS ngày 13 tháng 4 năm 2021, về việc “*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

\* Nguyên đơn: Ông **Võ Điền A**, sinh năm 1972.

Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện P, thành phố Cần Thơ.

\* Bị đơn:

- **Văn phòng C.**

Địa chỉ: số C đường N, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

- **Văn phòng C1.**

Địa chỉ: số A, đường N, phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

\* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: ấp Đ, xã Đ, huyện T, thành phố Cần Thơ.

- Ông **Nguyễn Út Đ**, sinh năm 1984.

Địa chỉ: 2, khu vực Y, phường L, quận C, thành phố Cần Thơ.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Nguyên đơn không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên, nếu việc khởi kiện vụ án không có gì khác với vụ án này về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Về án phí: Ông Võ Điền A được nhận lại 600.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 003880 ngày 05/4/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.**

\* Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND Q. Ninh Kiều;
- Chi cục THA Q. Ninh Kiều;
- Các đương sự;
- Lưu.

**THẨM PHÁN**

**Phạm Thị Bé Hiền**