

Số: 20/2023/QĐST- DS

Phong Điền, ngày 09 tháng 05 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 44/2023/TLST - DS ngày 22 tháng 03 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1967. Nơi cư trú: ấp Trường Thọ B, xã Trường Long, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Chấn Hoàng, sinh năm 1971. Nơi cư trú: 388 Z65 khu đô thị mới Đại Ngân, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (theo văn bản ủy quyền ngày 05/12/2022).

Bị đơn: 1. Ông Nguyễn Hữu H, sinh năm 1975.

2. Phạm Thị T, sinh năm 1981.

Cùng nơi cư trú: ấp Trường Thọ B, xã Trường Long, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Anh có nghĩa vụ bồi thường thiệt hại cho ông Nguyễn Hữu Hiệp và bà Phạm Thị Thảo số tiền là 70.000.000 đồng. Sau khi nhận đủ tiền bồi thường ông Nguyễn Hữu Hiệp và bà Phạm Thị Thảo phải có nghĩa vụ giao trả cây trồng và phần đất diện tích 1.619 m², thửa 1108, tờ bản đồ số 5; giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB481564 do UBND huyện Phong Điền cấp ngày 17/9/2015 đứng tên bà Nguyễn Thị Anh.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Thời gian và cách thức thi hành án, các bên thống nhất giải quyết tại chi cục Thi hành án Dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ

Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn Nguyễn Thị Anh tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm 1.750.000 đồng, chuyển tiền tạm ứng án phí tại phiếu thu 0007831 ngày 22/03/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phong Điền thành án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhân:

- Các đương sự;
- VKSND huyện Phong Điền;
- TAND Tp. Cần Thơ;
- Chi cục THA.DS huyện Phong Điền;
- Lưu hồ sơ.

Thẩm phán

Nguyễn Tiến Thịnh

