

Số: 52/2023/QĐST-DS

Phụng Hiệp, ngày 12 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 37/2022TLST-DS ngày 07 tháng 3 năm 2022, về tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn:

1. Ông Trần Việt P, sinh năm 1972

2. Bà Nguyễn Thị Thanh P1, sinh năm 1975

Cùng địa chỉ: ấp H, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Thanh P1: Ông Trần Việt P theo Văn bản ủy quyền ngày 13 tháng 4 năm 2022.

- Bị đơn:

1. Ông Lê Phước K, sinh năm 1978

2. Bà Hà Cẩm P2, sinh năm 1956

Cùng địa chỉ: Ấp F, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hà Cẩm P2: Ông Huỳnh D; địa chỉ: ấp M, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang theo Văn bản ủy quyền ngày 18/10/2022

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Ngọc B

Địa chỉ: Ấp F, thị trấn K, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Huỳnh D; địa chỉ: ấp M, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang theo Văn bản ủy quyền ngày 18/10/2022.

2. Ông Cao Minh H, sinh năm 1979

Địa chỉ: số D, đường L, khu V, phường N, thành phố N, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hứa Tấn T; địa chỉ: ấp L, thị trấn P, huyện P, tỉnh Bạc Liêu theo Văn bản ủy quyền ngày 02/12/2022.

3. Văn phòng C

Địa chỉ: số E, ấp T, thị trấn R, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Thanh N – Trưởng Văn phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại bằng một vụ án khác theo quy định của pháp luật;

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu;

- Về tiền tạm ứng án phí: Ông Trần Việt P và bà Nguyễn Thị Thanh P1 được nhận lại 2.925.000đ (hai triệu chín trăm hai mươi lăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0007861 ngày 07 tháng 3 năm 2022; ông Cao Minh H được nhận lại 300.00đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008253 ngày 15 tháng 7 năm 2022; bà Nguyễn Thị Ngọc B được nhận lại 300.00đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0000657 ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang sau khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: Ông Trần Việt P và bà Nguyễn Thị Thanh P1 phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, chi phí trích lục lược đồ là 3.211.000đ (ba triệu hai trăm mười một nghìn đồng), đã nộp xong. Ông Trần Việt P và bà Nguyễn Thị Thanh P1 được nhận lại số tiền 6.789.000đ (sáu triệu bảy trăm tám mươi chín nghìn đồng).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND H. Phụng Hiệp;
- Chi cục THADS huyện Phụng Hiệp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**(đã ký)**

**Huỳnh Thành Ý**