

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 506/DSST ngày 23/11/2022 về việc: “Tranh chấp đòi tài sản và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Nguyên đơn có Đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn có Đơn rút yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của các đương sự là tự nguyện và phù hợp pháp luật.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 506/DSST ngày 23/11/2022 về việc: “Tranh chấp đòi tài sản và huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Trần Quốc T.

2. Bà Nguyễn Thị T1 (chết), người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Tâm là ông Trần Quốc T.

Cùng địa chỉ: số B/B1 đường P, Phường B1, Quận T2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trần Quốc K.

Địa chỉ: số HA/MA đường P, Phường B1, Quận T2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân Quận T2, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số K đường D (Số M2 đường P cũ), Phường N, Quận T2, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ông Trần Thanh L.

Địa chỉ: số H/S/M3 đường P, Phường S, Quận T2, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) cho nguyên đơn – ông Trần Quốc T theo Biên lai thu số 0046311 ngày 05/05/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn lại tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 300.000 đồng (Ba trăm nghìn

đồng) cho bị đơn – ông Trần Quốc K theo Biên lai thu số 0017444 ngày 16/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

2.2 Trong trường hợp cần thiết, các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

### 3. Quyền kháng cáo:

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

#### ***Nơi nhận:***

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu/25.

#### **THẨM PHÁN**

(đã ký)

**Nguyễn Đình Đức**