

Số: 34/2023/QĐST-DS

Cao Lãnh, ngày 23 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT YÊU CẦU KHỞI KIẾN, YÊU CẦU ĐỘC LẬP**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Trần Hữu Hà**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông **Trần Văn Bé Hai**

2. Ông **Phan Quốc Tiến**

Căn cứ vào các Điều 48, 71, 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan rút toàn bộ yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm b khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết yêu cầu khởi kiện, yêu cầu độc lập trong vụ án dân sự thụ lý số: 67/2022/TLST-DS, ngày 22 tháng 02 năm 2022 về việc “Tranh chấp dân sự - Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Hoàng Đình G**, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Số XXXX, khu phố BP, phường BN, thị xã TA, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ liên hệ: số XX, khóm VH, phường TN, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long, là nguyên đơn.

Người đại diện hợp pháp của ông Hoàng Đình G là anh Đặng Minh T, sinh năm 19XX; Địa chỉ: ấp PTB, xã NP, huyện MT, tỉnh Vĩnh Long là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 25/10/2021).

- Bị đơn: Ông **Trần Duy T**, sinh năm 19XX;

Địa chỉ: khu phố X, thị trấn MP, huyện TP, Tiền Giang;

Hiện sinh sống: tổ X, ấp X, xã TN, huyện Cao Lãnh, Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của ông Trần Duy T là ông Vũ Tuấn A, sinh năm 19XX; Địa chỉ: số XXX, đường CL, phường X, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 05/5/2022).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

**Bà Lê Thị Huyền T**, sinh năm 19XX;

Địa chỉ: số XXX, khóm VH, phường TN1, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long;

Người đại diện hợp pháp của bà Lê Thị Huyền T là bà Nguyễn Trần Trúc P, sinh năm 19XX; Địa chỉ: số XXXX, đường NH, phường X, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long là đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 20/6/2022).

**2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Hoàng Đình G 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002837 ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

Hoàn trả cho bà Lê Thị Huyền T 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0009595 ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh (Biên lai do bà Nguyễn Trần Trúc P nộp thay).

**3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Cao Lãnh;
- THA huyện Cao Lãnh;
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trần Hữu Hà**