

## QUYẾT ĐỊNH

### CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 22 tháng 5 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 87/2023/TLST-DS, ngày 12 /4/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành – Tiền Giang.

### XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

### QUYẾT ĐỊNH:

#### 1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP PT HCM.

Địa chỉ: số 25-Bis – Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé , quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Phạm Quốc T – chức vụ: Tổng Giám Đốc.

*Người đại diện ủy quyền:* Huỳnh Nguyễn Bảo H, chức vụ: Giám đốc Trung tâm xử lý nợ - Ngân hàng TMCP PT HCM

Địa chỉ: số 25-Bis – Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé , quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

*Ủy quyền lại:* 1/ Trần Lăng T1, sinh năm: 1988

Địa chỉ: số 25-Bis – Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé , quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Võ Thị T2, sinh năm: 1995

Địa chỉ: 262 Ấp Bắc – Phường 5- TP Mỹ Tho – Tiền Giang.

- Bị đơn:

1/ Lê Thị Thiên T3, sinh năm: 1977

2/ Trần Văn D, sinh năm: 1973

Cùng địa chỉ: ấp C, xã TP, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Lê Văn T4, sinh năm: 1951

Địa chỉ: ấp C, xã TP, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

## 2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Anh Trần Văn D và chị Lê Thị Thiên T3 có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng TMCP PT HCM số tiền vốn gốc và tiền lãi tính đến ngày 08/5/2023 tổng cộng là 1.625.090.841 đồng ( Một tỷ sáu trăm hai mươi lăm triệu không trăm chín mươi ngàn tám trăm bốn mươi một đồng) và tiền lãi phát sinh từ sau ngày 08/5/2023 đến khi thanh toán hết nợ theo lãi suất được quy định trong Hợp đồng tín dụng hạn mức số 4088/22MN/HĐTD, ngày 24/01/2022; phụ lục Hợp đồng tín dụng số 4088/22MN/HĐTD/PL01, ngày 08/06/2022, giấy đề nghị cấp thẻ ngày 09/3/2022 giữa bên cho vay là Ngân hàng TMCP PT HCM với bên vay là anh Trần Văn D và chị Lê Thị Thiên T3. Thời gian thực hiện trả một lần hết số tiền trên vào ngày 09/6/2023.

- Nếu anh Dũng, chị Trang vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận, hoặc không có khả năng thanh toán nợ được thì ông Lê Văn T4 đồng ý để Ngân hàng yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Châu Thành phát mãi tài sản đã thế chấp để thanh toán nợ cho Ngân hàng.

## 3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Anh Trần Văn D và chị Lê Thị Thiên T3 phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 30.377.000 đồng.

- Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP PT HCM số tiền tạm ứng án phí là 29.450.914 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0021573 ngày 06/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành - Tiền Giang.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

### ***Nơi nhận:***

- Cơ quan THA DS HCT
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành; Lưu hồ sơ

## **THẨM PHÁN**

### **ĐÃ KÝ**

**Nguyễn Thanh Thúy**

