

Số: 293/2023/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Văn An

Các Thẩm phán: Ông Dương Tuấn Vinh

Bà Nguyễn Thị Thụy Vũ

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án hành chính sơ thẩm số: 1343/2021/HC-ST ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 12/01/2022, người khởi kiện là bà Lê Thị Giáng H và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 08 tháng 5 năm 2023, người khởi kiện là bà Lê Thị Giáng H có đơn đề nghị rút yêu cầu khởi kiện và kháng cáo, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K có đơn đề nghị rút kháng cáo.

Người bị kiện là Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh có văn bản đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện và việc người bị kiện đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án hành chính sơ thẩm số: 1343/2021/HC-ST ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số: 361/2022/TLPT- HC ngày 13 tháng 7 năm 2022 về việc “kiếu kiện quyết định hành chính”, giữa:

- *Người khởi kiện:* Bà Lê Thị Giáng H; sinh năm: 1969; Cư trú tại: A8-4 Tầng 9 Chung cư K, số 360 A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện: Ông Nguyễn Thái H, sinh năm 1995; Cư trú tại: A6.11 Lô A Chung cư E, số 2, Đường D7, Khu dân cư N, Tổ 10, Khu phố 6, phường D, thành phố E, Thành phố Hồ Chí Minh (theo Văn bản Ủy quyền ngày 23/11/2017).

- *Người bị kiện:* Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Toàn T – Giám đốc.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:

+ Bà Võ Thị Kim N, sinh năm 1976 – Phó Trưởng phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.

+ Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1973 – Chuyên viên phòng Đăng ký và Cấp giấy chứng nhận.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ủy ban nhân dân Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Hoàng Q – Chủ tịch.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ F; Địa chỉ: 360A A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Thanh N – Trưởng bộ phận pháp chế và ông Nguyễn Đình Nhật Q – nhân viên pháp chế (Theo Văn bản số 175/2023/UQ.KHM ngày 04/5/2023).

3. Công ty Cổ phần Dịch vụ G; Địa chỉ: 360C A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Nam S – Trưởng ban quản lý (Theo văn bản số: 04/UQ-KSV.2020 ngày 06/03/2020).

4. Công ty TNHH MTV Thương mại – Dịch vụ H; Địa chỉ: 360C A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông B Naskov Pađavkov – Tổng giám đốc;

5. Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K; Địa chỉ: 360C A, Phường B, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K: Bà Lê Thị Giáng H – Trưởng Ban Quản trị (Theo Quyết định số 691/QĐ-UBND-NC ngày 13/05/2021 của Ủy ban nhân dân Quận C).

2. Về án phí hành chính sơ thẩm và phúc thẩm:

- Án phí Hành chính sơ thẩm bà H đã nộp xong.

- Bà Lê Thị Giáng H và Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K mỗi người phải chịu 150.000 (một trăm năm mươi nghìn) đồng án phí hành chính phúc thẩm, hoàn trả lại cho bà H và Ban Quản trị Chung cư Dịch vụ K mỗi người 150.000 (một trăm năm mươi nghìn) đồng án phí dân sự phúc thẩm theo Biên lai thu tiền

số 0001683 và 0001684 ngày 28/01/2022 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHỨC THẨM

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dương Tuấn Vinh

Nguyễn Thị Thụy Vũ

Lê Văn An