

Quyết định số: 185/2024/QĐPT-DS
Ngày: 18/3/2024

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Phạm Hồng Giảng

Các Thẩm phán: Bà Phan Thị Tú Oanh

Bà Huỳnh Thị Như Hà

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Trương Nguyễn Thu Trang - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Hoàng Thị Hoài Phương - Kiểm sát viên.

Ngày 18 tháng 3 năm 2024, tại trụ sở Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh mở phiên họp xét kháng cáo đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, thụ lý phúc thẩm số 84/DSPT ngày 16/01/2024, theo Quyết định mở phiên họp số 972/2024/QĐ-MPHPT ngày 27/02/2024, đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 122/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

NHẬN THẤY

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 122/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 9 năm 2023, Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 để đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng dân sự”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Kim D, sinh năm 1952.

Địa chỉ: 2 (số cũ: 233/3) đường V, Phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: B H, Phường A, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Trung tâm Đo đạc Bản đồ.

Địa chỉ trụ sở: C P, Phường E, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền: Ông Nguyễn K là Trưởng phòng Hành chính – Tổng hợp của Trung tâm Đo đạc Bản đồ. (Văn bản ủy quyền ngày 20/6/2020).

XÉT THẤY

Bà Phạm Thị Kim D là nguyên đơn trong vụ án dân sự “Tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản trên đất” do Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh thụ lý vụ án số 1265/TLST-DS ngày 11/12/2019. Quá trình Tòa án giải quyết vụ án, Tòa án cần phải thu thập tài liệu chứng cứ, cụ thể là “Bản đồ hiện trạng vị trí và xác định ranh đất giữa hai nhà 233/2 (số cũ 233/3) và 233/3 đường V, Phường G, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh để xác định bức tường giữa hai nhà thuộc sở hữu của nhà nào”, vì vậy Tòa án nhân dân Quận 3 đã có Văn bản số 609/TAQ3 ngày 30/6/2020 gửi Trung tâm Đo đạc Bản đồ thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố H để nguyên đơn liên hệ ký hợp đồng, tiến hành đo đạc lập bản đồ theo yêu cầu của Tòa án.

Sau khi Trung tâm Đo đạc Bản đồ hoàn thành “Bản đồ hiện trạng vị trí - áp ranh” ngày 11-09-2020, bà Phạm Thị Kim D không đồng ý với kết quả tại bản đồ, với lý do: Bản đồ hiện trạng vị trí - áp ranh ngày 11-09-2020 có nhiều sai sót, không đúng sự thật. Vì vậy, bà Phạm Thị Kim D có Đơn khởi kiện ngày 20/02/2021, nội dung yêu cầu Tòa án buộc Trung tâm Đo đạc Bản đồ thực hiện lại việc lập bản đồ cho đúng.

Xét tài liệu “Bản đồ hiện trạng vị trí và xác định ranh đất” là chứng cứ cần thu thập để Tòa án giải quyết vụ án dân sự “Tranh chấp quyền sử dụng đất và tài sản trên đất” do Tòa án nhân dân Quận 3 thụ lý vụ án số 1265/TLST-DS ngày 11/12/2019. Vì là tài liệu, chứng cứ thuộc vụ án nên việc xác định tính đúng đắn, chính xác và hợp pháp của tài liệu này sẽ được thực hiện trong quá trình giải quyết xét xử vụ án, do vậy đây không là đối tượng khởi kiện của một vụ án dân sự.

Nguyên đơn ký hợp đồng để Trung tâm Đo đạc Bản đồ thực hiện việc lập bản đồ, mục đích cung cấp cho Tòa án tài liệu chứng cứ để giải quyết vụ án theo yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn. Việc nộp khoản chi phí để thực hiện công việc đo vẽ lập bản đồ là khoản tạm ứng chi phí tổ tụng, thuộc nghĩa vụ của nguyên đơn, còn đương sự nào sẽ phải chịu khoản chi phí này sẽ tùy thuộc vào kết quả giải quyết xét xử vụ án và do Tòa án quyết định.

Việc đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân Quận 3 là đúng với quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự; Kháng cáo của nguyên đơn không có căn cứ chấp nhận.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn; Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 122/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí phúc thẩm: Miễn cho bà Phạm Thị Kim D.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- TAND Quận 3;
- THADS Quận 3;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn phòng (T.20).

**TM. HỘI ĐỒNG PHỤC THẨM
THẨM PHÁN CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Phạm Hồng Giảng