

Số: 1239/2023/QĐST-KDTM Thành phố Thủ Đức, ngày 26 tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Trúc Chi.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Bà Phạm Thị Ngọc Dương.

2. Bà Nguyễn Hương Thủy.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 192/2022/TLST-KDTM ngày 14 tháng 10 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần S.

Trụ sở: 4 N, phường A, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị Ngọc H hoặc bà Phan Thị Ánh D (Giấy ủy quyền số 31/2023/UQ ngày 18/4/2023 của Công ty Cổ phần S).

- Bị đơn: Công ty TNHH A.

Trụ sở: Số B, Đường B, Khu phố B, phường C, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Trương Minh H1 (Giấy ủy quyền số 05/Anow/2023 ngày 07/4/2023 của Công ty TNHH A).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nội dung vụ án: Bị đơn Công ty TNHH A xác nhận còn nợ nguyên đơn Công ty Cổ phần S Nhà số tiền nợ gốc là 100.000.000 (một trăm triệu) đồng và tiền lãi chậm thanh toán tính đến ngày 26/4/2023 là 22.500.000 (hai mươi hai triệu, năm trăm nghìn) đồng theo Hợp đồng kinh tế số 950/2021/HĐKT/TGN ngày 30/12/2021. Hai bên thống nhất Công ty TNHH A sẽ thanh toán toàn bộ tiền nợ gốc cho Công ty Cổ phần S Nhà làm 02 đợt, hạn chót là ngày 10/6/2023, cụ thể như sau:

+ Ngày 10/5/2023, thanh toán số tiền 50.000.000 (năm mươi triệu) đồng.

+ Ngày 10/6/2023, thanh toán số tiền 50.000.000 (năm mươi triệu) đồng.

Trường hợp Công ty TNHH A thanh toán đầy đủ và đúng hạn tiền nợ gốc theo thỏa thuận nêu trên thì Công ty Cổ phần S Nhà đồng ý miễn toàn bộ tiền lãi chậm thanh toán tính đến ngày 26/4/2023 là 22.500.000 (hai mươi hai triệu, năm trăm nghìn) đồng. Ngược lại, trường hợp Công ty TNHH A vi phạm bất kỳ nghĩa vụ thanh toán nào theo thỏa thuận trên thì Công ty TNHH A phải thanh toán cho Công ty Cổ phần S Nhà toàn bộ số tiền nợ gốc chưa thanh toán và tiền lãi tính đến ngày 26/4/2023 là 22.500.000 (hai mươi hai triệu, năm trăm nghìn) đồng. Kể từ ngày 27/4/2023 cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng Công ty TNHH A còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền chưa thanh toán theo lãi suất thỏa thuận 1,5%/tháng tại Hợp đồng kinh tế số 950/2021/HĐKT/TGN ngày 30/12/2021.

- Về án phí:

Công ty TNHH A phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 6.125.000 (sáu triệu, một trăm hai mươi lăm nghìn) đồng. Công ty TNHH A chưa nộp án phí.

Công ty Cổ phần S Nhà không phải chịu án phí. H2 lại cho Công ty Cổ phần S Nhà số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.000.000 (ba triệu) đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2022/0006076 ngày 11/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

**CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ**

**THẨM PHÁN  
CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Nguyễn Thị Trúc Chi**