

Số: 21/2024/QĐ-PT

Tây Ninh, ngày 20 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Văn Diệp

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Bình;

Bà Phạm Thị Hồng Vân.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số: 52/2024/DS-ST ngày 15 tháng 4 năm 2024, của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 4 năm 2024, chị **Trần Thị Phụng H** là bị đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét theo hướng sửa toàn bộ bản án sơ thẩm, không chấp yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn chị **Nguyễn Thị Thu T**.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, chị **Trần Thị Phụng H** có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật dân sự,

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 163/2024/TLPT-DS ngày 22 tháng 5 năm 2024, về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu”, giữa:

- Nguyên đơn: Chị **Nguyễn Thị Thu T**, sinh năm 1991. Cư trú tại: **Số A, hẻm B, đường T, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.**

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Chị **Đặng Thị Xuân T1**, sinh năm 2002. Cư trú tại: **khu phố N, phường N, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.**

- Bị đơn: Chị **Trần Thị Phụng H**, sinh năm 1990. Cư trú tại: **Hẻm B, đường T, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.**

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Anh **Nguyễn Hoàng L**, sinh năm 1985. Cư trú tại: **ấp P, xã S, huyện D, tỉnh Tây Ninh.**

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Anh **Nguyễn Minh N**, sinh năm 1987. Cư trú tại: **Số A, hẻm B, đường T, khu phố H, phường H, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.**

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 52/2024/DS-ST ngày 15 tháng 4 năm 2024,

của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Chị **Trần Thị Phụng H** phải chịu 300.000 (ba trăm nghìn đồng) tiền án phí dân sự phúc thẩm; được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp 300.000 đồng, tại biên lai thu số 0002753 ngày 04 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Chị **H** đã nộp xong tiền án phí dân sự phúc thẩm.

**Nơi nhận:**

- VKSND tỉnh Tây Ninh;
- TAND thành phố Tây Ninh;
- Chi cục THA thành phố Tây Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu tập án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

**Phạm Văn Diệp**