

Số: 2699/2024/QĐST-DS

Thành phố Thủ Đức, ngày 25 tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ  
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC,  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 17 tháng 6 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 229/2024/TLST-KDTM ngày 31/5/2024 về việc tranh chấp “Hợp đồng cung cấp bê tông”.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

*Nguyên đơn:* Công ty CP Siêu thị VLXD TGN.

Địa chỉ: phường An Lợi Đông, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Thuận Ph, sinh năm 2000 hoặc bà Phạm Nguyễn Mỹ H, sinh năm 2001. (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 06/5/2024)

*Bị đơn:* Công ty cổ phần BM

Địa chỉ: Phường 7, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Kim L, sinh năm 1980 (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 14/6/2024)

Địa chỉ: Phường 1, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: KDC Vạn Phúc, phường Hiệp Bình Phước, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

Nguyên đơn là Công ty CP Siêu thị vật liệu xây dựng TGN và bị đơn là Công ty Cổ phần BM thống nhất tính đến ngày 17/6/2024 bị đơn còn nợ nguyên đơn số tiền là 156.383.459 đồng, trong đó số tiền nợ gốc là 126.184.000 đồng và tiền lãi chậm thanh toán là 30.199.459 đồng.

- Bị đơn thanh toán cho nguyên đơn số tiền nợ gốc 126.184.000 đồng chia làm 03 đợt, cụ thể như sau:

+ Ngày 17/6/2024, thanh toán số tiền 26.184.000 đồng;

+ Ngày 10/7/2024, thanh toán số tiền 50.000.000 đồng;

+ Ngày 10/8/2024, thanh toán số tiền 50.000.000 đồng;

- Đối với số tiền lãi 30.199.459 đồng: thanh toán vào ngày 31/8/2024; trường hợp bị đơn thanh toán đúng tiến độ số tiền nợ gốc nêu trên thì chỉ phải thanh toán 50% số tiền lãi, cụ thể là 15.099.730 đồng.

Trường hợp bị đơn vi phạm nghĩa vụ thanh toán của bất kỳ đợt thanh toán nào thì nguyên đơn được quyền yêu cầu thi hành án toàn bộ số tiền nợ còn lại (gốc và toàn bộ lãi) của bị đơn.

Kể từ ngày nguyên đơn có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất theo quy định của thỏa thuận tại Hợp đồng kinh tế số 21/2023/HĐKT/TGN ngày 01/01/2023.

Thi hành án tại Cơ quan thi hành án có thẩm quyền.

Về án phí sơ thẩm: Số tiền án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 3.909.587 đồng bị đơn là Công ty Cổ phần BM chịu toàn bộ. Hoàn lại cho nguyên đơn là Công ty CP Siêu thị vật liệu xây dựng TGN số tiền tạm ứng án phí đã đóng là 3.841.762 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0027264 ngày 31/5/2024.

**3.** Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- TAND TP.HCM;
- VKSND TP. HCM;
- VKSND TP. Thủ Đức;
- Chi cục THADS TP. Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

**THẨM PHÁN**

**Phạm Minh Vương**