

Số: 22/2024/QĐST-DS

Long Mỹ, ngày 26 tháng 6 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 6 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 119/2024/TLST-DS ngày 20 tháng 5 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Vũ Đ, sinh năm: 1981.

Địa chỉ: Ấp I, xã T, huyện L, tỉnh Hậu Giang

- Bị đơn: Ông Ngô Văn Đ1 (Đậm), sinh năm: 1978.

Địa chỉ: Ấp G, xã L, thị xã L, tỉnh Hậu Giang

Vụ án: “Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất và thuê quyền sử dụng đất”

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Ngô Văn Đ1 (Đậm) thống nhất trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Vũ Đ số tiền còn nợ là 225.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng).

Về thời gian và phương thức trả nợ: Các đương sự thống nhất ông Ngô Văn Đ1 (Đ2) trả số tiền 225.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng) vào ngày 30/9/2024 là hết nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án

xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn ông **Ngô Văn Đ1** (Đậm) phải nộp số tiền 5.625.000 đồng (Năm triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng) tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

Nguyên đơn ông **Nguyễn Vũ Đ** được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 5.625.000 đồng (Năm triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai số 0007841 ngày 20 tháng 5 năm 2024 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Hậu Giang;
- VKSND thị xã Long Mỹ;
- Chi cục THA DS thị xã Long Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Diệu