

## QUYẾT ĐỊNH

### ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 118/2022/TLST-DS ngày 29-8-2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và kiện đòi lại tài sản là giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.

Xét thấy: Người khởi kiện bà **Ka D** có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn ông **Nguyễn Ngọc D1**, bà **Ka D2** không có đơn yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông K' Bội và **Ngân hàng TMCP V** không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 118/2022/TLST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và kiện đòi lại tài sản là giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ” giữa:

+ Nguyên đơn: Bà **Ka D**, sinh năm 1982

Địa chỉ: **Số E thôn K, xã B, huyện D, tỉnh Lâm Đồng**

Người đại diện theo ủy quyền ông **Lê Ngọc T**, sinh năm 1981

Địa chỉ: **Thôn T, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng**. ( Văn bản ủy quyền ngày 01-3-2023).

+ Bị đơn: Ông **Nguyễn Ngọc D1**, sinh năm 1984.

Địa chỉ: **Số D H, phường A, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng**.

Bà **Ka D2**, sinh năm 1997

Địa chỉ: **Thôn D, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng**.

Người đại diện theo ủy quyền bà **Lê Thị H**, sinh năm 1986

Địa chỉ: **Số E quốc lộ B, xã L, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng**.

(Văn bản ủy quyền ngày 09-02-2023).

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông K' Bội

Địa chỉ: Số E thôn K, xã B, huyện D, tỉnh Lâm Đồng

Người đại diện theo ủy quyền ông Lê Ngọc T, sinh năm 1981

Địa chỉ: Thôn T, xã T, huyện D, tỉnh Lâm Đồng. (Văn bản ủy quyền ngày 01-3-2023).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Ka D số tiền 41.000.000đ tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0006773 ngày 29-8-2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- VKSND huyện Di Linh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**K' My Na**

