

Số: 104/2024/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 05 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Thọ.

Các Thẩm phán: Ông Hồ Văn Luông.

Bà Đào Thị Thủy.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 96/2023/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 04 tháng 10 năm 2023, ông Lê Văn H có đơn kháng cáo đối với bản án dân sự sơ thẩm của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang. Yêu cầu cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, không công nhận phần đất 227m² thuộc quyền sử dụng của bị đơn Trần Thị Ê và ông Nguyễn Thiện N.

Ngày 17 tháng 6 năm 2024, ông Lê Văn H có đơn kháng cáo bổ sung. Đề nghị căn cứ vào giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gốc cấp cho bà R đứng tên để đo đạc lại. Từ đó buộc bị đơn ông Nguyễn Thiện N phải trả lại cho ông diện tích đất tranh chấp 223m².

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Lê Văn H xin được rút đơn khởi kiện, rút yêu cầu kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn được bị đơn thông nhất. Xét thấy việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 96/2023/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 102/2024/TLPT-DS ngày 23 tháng 4 năm 2024, về “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Lê Văn H, sinh năm: 1956; Địa chỉ cư trú: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Thiện N, sinh năm: 1982; Địa chỉ cư trú: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Quốc S - Chức vụ: Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thành T - Chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

2. Ngân hàng N1. Địa chỉ: Số B L, phường T, Quận B, Thành phố Hà Nội.

3. Bà Trần Thị Ê.

4. Bà Huỳnh Thanh T1.

5. Ông Nguyễn Minh T2.

6. Bà Trần Thị M.

7. Ông Lê Thiện T3.

8. Bà Lê Thiện T4.

Cùng địa chỉ cư trú: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

9. Bà Lê Thị Diệu H1.

10. Ông Phạm Văn H2.

Cùng địa chỉ: Số B N, khu phố N, phường V, thành phố R, tỉnh Kiên Giang.

11. Bà Lê Thiện H3.

Địa chỉ: Khu V, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm: Nguyên đơn ông Lê Văn H được miễn do thuộc trường hợp người cao tuổi.

3. Chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Lê Văn H phải nộp số tiền 7.100.000 đồng (Bảy triệu một trăm nghìn đồng), ông H đã nộp xong.

4. Quyết định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày 05 tháng 7 năm 2024.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHAN - CHỦ TỌA PHIÊN TOA

Lê Thị Thọ

