

Châu Thành, ngày 09 tháng 7 năm 2024

Số: 180/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 69/2023/TLST-DS, ngày 19 tháng 10 năm 2023 về việc “Tranh chấp chia tài sản chung sau khi ly hôn”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Lâm Thị Mỹ H, sinh năm 1974

Địa chỉ: ấp H, xã Đ, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Lâm Thị Mỹ H: Bà Nguyễn Thị Thanh Phương: Trợ giúp viên pháp lý – Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Trà Vinh.

- Bị đơn: Ông Thạch Quít T, sinh năm 1978

Địa chỉ: ấp H, xã Đ, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Thạch Quít T: Bà Thạch Thị Quát T: Trợ giúp viên pháp lý – Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Trà Vinh.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Thạch Thị Mỹ H, sinh năm 1998

Địa chỉ: ấp H, xã Đ, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Lâm Thị Mỹ H và ông Thạch Quít T thống nhất thỏa thuận như sau:

+ Giao cho bà Lâm Thị Mỹ H tiếp tục quản lý và sử dụng thửa đất 137, tờ bản đồ số 35, diện tích 734 m² (thực đo 586,5 m²), loại đất LUC và tất cả tài sản gắn liền với thửa đất tranh chấp.

+ Giao ông Thạch Quít T tiếp tục quản lý và sử dụng thửa đất 201, tờ bản đồ số 35, diện tích 7.609 m² (thực đo 7.600,8 m²), loại đất LUC.

Đất tọa lạc tại ấp H, xã Đ, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

(Có sơ đồ bản vẽ thửa đất kèm theo).

- Các bên không phải hoàn lại giá trị tài sản còn lại cho nhau.

Bà Lâm Thị Mỹ H và ông Thạch Quít T thống nhất tự thỏa thuận không yêu cầu Tòa án giải quyết đối với các thửa đất: Thửa đất số 1788, tờ bản đồ số 33, diện tích 1.686 m²; Thửa đất 1789, tờ bản đồ số 33, diện tích 4.855 m²; Thửa đất 1310, tờ bản đồ số 33, diện tích 3.912 m². Đất tọa lạc tại ấp H, xã Đ, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Về án phí: Bà Lâm Thị Mỹ H và ông Thạch Quít T là người dân tộc thiểu số sinh sống ở vùng kinh tế đặc biệt khó khăn thuộc trường hợp được miễn tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí tố tụng: Tổng chi phí tố tụng là 10.700.000 đồng, bà Lâm Thị Mỹ H chịu 5.350.000 đồng, ông Thạch Quít T chịu 5.350.000 đồng. Bà Lâm Thị Mỹ H đã nộp tạm ứng xong, ông Thạch Quít T nộp lại 5.350.000 đồng để hoàn trả cho bà Lâm Thị Mỹ H.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

*** Nơi nhận:**

- Tòa án tỉnh Trà Vinh;
- VKSND H. Châu Thành;
- CC. THADS H. Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Son Thị Hồng Nhân