

Số: 50/2024/QĐST-KDTM

Ngũ Hành Sơn, ngày 09 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 04/2024/TLST-KDTM, ngày 03 tháng 4 năm 2024;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Công ty cổ phần xây dựng thương mại Long B**

Địa chỉ trụ sở: G N, phường A, quận S, thành phố Đà Nẵng. Người đại diện theo pháp luật: Ông Lương Công P- Chức vụ: Giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H- Chức vụ: Kế toán trưởng, theo giấy ủy quyền số 21/UQ-2024 ngày 29/6/2024;

*** Bị đơn: Công ty cổ phần Đ**

Trụ sở chính: Số F, đường L, phường N, quận T, TP .. Địa chỉ theo Hợp đồng: C H, phường Ô, quận Đ, Hà Nội.

Địa chỉ văn phòng làm việc, giao dịch mới: Tầng C, Tòa nhà R, số A đường N, Phường G, quận B, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật ông Nguyễn Đức T- Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hoàng Đức H1- Chức vụ: Tổng giám đốc. Người được ủy quyền: Bà Trần Thị Thùy T1, sinh năm 1990 và/hoặc ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1983; địa chỉ liên hệ: số B N, phường T, quận H, thành phố Đà Nẵng, theo Giấy ủy quyền số 1807/2023/GUQ-TĐ ngày 18/7/2023 của Chủ tịch Hội đồng quản trị và Giấy ủy quyền số 347/2023/GUQ-TĐ ngày 26/12/2023 của Tổng giám đốc Công ty CP Đ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty cổ phần Đ có nghĩa vụ thanh toán cho Công ty cổ phần xây dựng thương mại Long B số tiền nợ của hai hợp đồng gồm: Hợp đồng số CBD.900.THĐ.LBC.HDXL.0137 ngày 12/6/2017 là 887.000.000 đồng và Hợp đồng số CBD.900.THĐ.LBC.HDXL.0260 ngày 02/12/2017 là 3.610.950.170 đồng. Tổng cộng: 4.497.950.170 đồng, thời gian chia làm 06 đợt:

- Đợt 1: Ngày 30/8/2024 trả số tiền 749.658.361 đồng;
- Đợt 2: Ngày 30/9/2024 trả số tiền 749.658.361 đồng;
- Đợt 3: Ngày 30/10/2024 trả số tiền 749.658.361 đồng;
- Đợt 4: Ngày 30/11/2024 trả số tiền 749.658.361 đồng;
- Đợt 5: Ngày 30/12/2024 trả số tiền 749.658.361 đồng;
- Đợt 6: Ngày 30/01/2025 trả dứt điểm số tiền 749.658.361 đồng.

Trường hợp Công ty cổ phần Đ vi phạm nghĩa vụ trả tiền một trong các đợt nêu trên thì yêu cầu cơ quan Thi hành án buộc Công ty cổ phần Đ phải thanh toán toàn bộ số tiền còn nợ.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu người phải thi hành án chậm thực hiện nghĩa vụ đối với các khoản tiền phải trả, thì hàng tháng còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền.

Án phí dân sự sơ thẩm: 56.248.975 đồng Công ty cổ phần Đ tự nguyện chịu.

Hoàn lại cho Công ty cổ phần xây dựng thương mại Long B số tiền tạm ứng án phí đã nộp 56.638.016 đồng theo biên lai thu số 0002900 ngày 11/12/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Sơn Trà, TP. Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND quận Ngũ Hành Sơn;
- Chi cục THADS quận Ngũ Sơn Trà;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Lâm