

Số: 13/2024/QĐST-DS

CP, ngày 10 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 02 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 06/2023/TLST - DS ngày 18 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1.1. Nguyên đơn:

- Ông Nguyễn TA, năm sinh: 1978;

- Bà Bùi Thị L, sinh năm 1982;

Nơi cư trú: tổ dân phố số 6 phường PĐ, quận NTL, TP HN;

1.2. Bị đơn: Công ty cổ phần thủy điện VH

Mã số doanh nghiệp: 1000253806

Địa chỉ: xóm Dài, xã Bắc Phong, huyện CP, tỉnh HB;

Người đại diện theo pháp luật: ông Đặng VH, sinh năm 1962 – Giám đốc

Nơi thường trú: số 85, tổ 06, phường Hữu Nghị, TP HB, tỉnh HB;

1.3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- UBND xã Bắc Phong, huyện CP, tỉnh HB;

Địa chỉ: xã Bắc Phong, huyện CP, tỉnh HB;

- Ông Bùi Văn B, sinh năm 1970;

- Bà Bùi Thị M, sinh năm 1969;

- Ông Bùi Văn Ph, sinh năm 1962;

Cùng nơi cư trú: xóm Dài, xã Bắc Phong, huyện CP, tỉnh HB.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2. 1. Về hiệu lực của hợp đồng:

Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/2008 ngày 22/8/2008 đối với thửa đất số 42 tờ bản đồ số 01, thửa đất trích đo số 04, tờ bản đồ số 02 có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00463 QSDĐ/KS do UBND huyện Kỳ Sơn, tỉnh Hoà Bình cấp ngày 04/11/1997 giữa ông Bùi Văn B và Công ty TNHH xây dựng VH được UBND xã Bắc Phong, huyện CP, tỉnh HB chứng nhận có hiệu lực pháp luật.

2. 2. Về án phí:

Nguyên đơn tự nguyện nộp toàn bộ số tiền 150.000Đ (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm. Nguyên đơn đã nộp 300.000Đ (*Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0003059 ngày 18/10/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện CP, được đối trừ và nhận lại số tiền 150.000Đ (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện CP;
- Chi cục THADS huyện CP;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Thùy Linh