

Số: 29/2024/QĐ-PT

Vĩnh Long, ngày 12 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG**

**Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Văn Trường.

*Các thẩm phán:* Ông Nguyễn Văn Dũng.

Ông Cao Văn Lạc.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2024/DS - ST ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long bị kháng cáo như sau:

Ngày 06/3/2024 người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Võ Văn Tuấn A, sinh năm 1997. Địa chỉ: Ấp P, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết sửa bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2024/DS-ST ngày 02/02/2024 của Tòa án nhân dân huyện M theo hướng bác yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Văn T1 về việc yêu cầu Cao Thị Hồng Q và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Võ Công D, anh Võ Văn V và anh Võ Văn Tuấn A có trách nhiệm liên đới trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn T1 và bà Võ Thị T diện tích 51,2m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất cây lâu năm, gồm các mốc 1,2,A,4,1 do hộ ông Nguyễn Văn T1 và bà Võ Thị T đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BO 666547, số vào sổ CH 03506 cấp ngày 31/12/2014. Đất tọa lạc tại ấp Phú Quới, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

Yêu cầu khảo sát, đo đạc, xem xét thẩm định tại chỗ đối với thửa đất số 40, tờ bản đồ số 8, diện tích 702,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng ONT+CLN và thửa đất số 41, tờ bản đồ số 8, diện tích 1.731,8m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng LUC. Cùng tọa lạc tại ấp

Phú Quới, xã Nhơn Phú, huyện Mang Thít, tỉnh Vĩnh Long do bà Cao Thị Hồng Q đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

### **XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, có mặt ông Nguyễn Văn T1, bà Cao Thị Hồng Q (mẹ ruột sống cùng địa chỉ với người kháng cáo anh Võ Văn Tuấn A) và anh Võ Công D. Còn về phía người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có kháng cáo là anh Võ Văn Tuấn A được Tòa án triệu tập họp lệ lần thứ nhất mở phiên tòa vào ngày 25/6/2024 nhưng anh Tuấn A vắng mặt không có lý do. Tòa tiếp tục triệu tập anh Tuấn A họp lệ lần thứ hai mở phiên tòa vào ngày 12/7/2024 nhưng anh Tuấn A vẫn vắng mặt không có lý do.

Xét thấy, người kháng cáo anh Võ Văn Tuấn A được Tòa án triệu tập họp lệ đến lần thứ hai mà vẫn vắng mặt không có lý do thì bị coi như từ bỏ việc kháng cáo và Tòa án đình chỉ xét xử phúc thẩm đối với yêu cầu kháng cáo của anh Võ Văn Tuấn A theo quy định tại khoản 3 Điều 296 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và 296 của Bộ luật tố tụng dân sự;

### **QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án thụ lý số: 108/2024/TLPT- DS ngày 06 tháng 5 năm 2024, về “tranh chấp quyền sử dụng đất”.

Do Bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2024/DS-ST ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Mang Thít bị kháng cáo.

Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số: 169/2024/QĐ - PT ngày 04 tháng 6 năm 2024, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T1, sinh năm 1961 (có mặt).

Địa chỉ: Ấp P, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

- Bị đơn: Bà Cao Thị Hồng Q, sinh năm 1966 (có mặt).

Địa chỉ: Ấp P, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Võ Thị T, sinh năm 1961 (vắng mặt).

2. Anh Võ Công D, sinh năm 2001 (có mặt).

3. Anh Võ Văn V, sinh năm 1992 (vắng mặt).

4. Anh Võ Văn Tuấn A, sinh năm 1997 (vắng mặt).

Cùng địa chỉ: Ấp P, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

5. Chị Nguyễn Thị Ánh T, sinh năm 1983 (vắng mặt).

Địa chỉ: Ấp P, xã N, huyện M, tỉnh Vĩnh Long.

6. Chị Nguyễn Thị Ánh N, sinh năm 1984 (vắng mặt).

Địa chỉ: Ấp P, xã S, huyện C, tỉnh Bến Tre.

7. Chị Nguyễn Thị Ánh N1, sinh năm 1988 (vắng mặt).

Địa chỉ: Ấp A, xã H, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Người kháng cáo: Anh Võ Văn Tuấn A là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 04/2024/DS – ST, ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện M, tỉnh Vĩnh Long có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí phúc thẩm: Buộc anh Võ Văn Tuấn A có nghĩa vụ nộp 300.000đ (ba trăm nghìn đồng). Nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm anh Tuấn A đã nộp 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0005682 ngày 06/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện M. Anh Tuấn A đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

**Nơi nhận:**

- TAND CC tại TP HCM: 01b;
- VKSND tỉnh Vĩnh Long: 01b;
- CA.TAND TVL: 01b;
- Phòng KTNV&THA TAND TVL: 01b;
- TAND huyện Mang Thít: 01b;
- Chi cục THADS huyện Mang Thít: 01b;
- Mỗi đương sự: 01b;
- Lưu HS: 06b.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

( đã ký)

**Nguyễn Văn Trường**