

Số: 123/2024/QĐ-PT

Hậu Giang, ngày 19 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HẬU GIANG**

*Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:*

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Trịnh Thị Bích Hạnh.

- *Các thẩm phán:* Bà Lê Thị Thọ.

Bà Đào Thị Thủy.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 114/2023/DS-ST ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/10/2023, nguyên đơn bà Nguyễn Kim H có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm. Nội dung đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, công nhận phần đất tranh chấp cho phía nguyên đơn.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 19 tháng 7 năm 2024, nguyên đơn bà Nguyễn Kim H và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Phan Long H1 có yêu cầu rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo, bị đơn ông Nguyễn Quốc T và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là ông Võ Minh T1 đồng ý với việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn. Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không ai có yêu cầu độc lập.

Xét sự tự nguyện của nguyên đơn và bị đơn không trái quy định của pháp luật. Hội đồng xét xử căn cứ Điều 289, Điều 299, Điều 311 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 114/2023/DS-ST ngày 30/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm số 103/TLPT-DS ngày 23 tháng 4 năm 2024 về việc: “Tranh chấp quyền sử dụng đất (Ranh đất)”, giữa các đương sự:

**Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Kim H, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Ông Phan Long H1.

Địa chỉ: Số D, khu V, phường B, quận C, thành phố Cần Thơ.

**Bị đơn:** Ông Nguyễn Quốc T, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

*Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:* Ông Võ Minh T1.

Địa chỉ: Ấp E, xã H, huyện P, tỉnh Hậu Giang.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1/ Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang.

*Người đại diện theo pháp luật:* Ông Võ Quốc S - Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Hậu Giang.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Ông Nguyễn Thành T2 - Chức vụ: Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Địa chỉ: Ấp T, thị trấn N, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

2/ Ông Trần Trọng N.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Trần Trọng Nghĩa 1:* Ông Phan Long H1.

Địa chỉ: Số D, khu V, phường B, quận C, thành phố Cần Thơ.

3/ Ông Trần Trọng N1.

Địa chỉ: Số F, đường Q, phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/ Bà Nguyễn Thị Kiều D (vợ ông T).

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

5/ Ông Nguyễn Tấn P.

6/ Bà Nguyễn Thị Mỹ H2.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

**Người kháng cáo:** Nguyên đơn bà Nguyễn Kim H.

**2. Về án phí, chi phí tố tụng:**

Chi phí xem xét thẩm định, lược đồ, định giá tài sản, trích lục hồ sơ: Bà Nguyễn Kim H phải chịu là: 10.000.000đồng, bà H đã nộp xong.

Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Nguyễn Kim H được miễn tiền án phí do là người cao tuổi theo quy định.

Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Kim H được miễn theo quy định người cao tuổi.

3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký 19 tháng 7 năm 2024.

***Nơi nhận:***

- VKSND tỉnh Hậu Giang;
- TAND huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trịnh Thị Bích Hạnh**