

Số: 522/2024/QĐPT-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỨC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2024/DS-ST ngày 18/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận bị kháng cáo như sau:

Ngày 18/01/2024, nguyên đơn là bà **Trần Thị H** kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, ngày 06/3/2024, bà **Trần Thị H** có đơn xin rút toàn bộ kháng cáo. Tại Biên bản làm việc ngày 06/3/2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận, bà **H** trình bày việc rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không bị ai đe dọa, ép buộc.

Căn cứ vào điểm b Khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 388/2024/TLPT-DS ngày 20 tháng 5 năm 2024, về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà và đòi lại tài sản, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở”, giữa:

Nguyên đơn: Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1948; Địa chỉ: **B P, Phường A, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Bị đơn:

1. Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm 1960;

2. Bà **Cao Thị Mỹ H1**, sinh năm 1962;

Cùng địa chỉ: **Số C Bà T, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.**

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Trần Thị G**, sinh năm 1924 (đã chết ngày 19/01/2016)

*Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà **Trần Thị G**:*

- Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1948; Địa chỉ liên hệ: **Số B P, Phường A, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.**

- Bà **Trần Thị Q**, sinh năm 1962; Địa chỉ: **Khu phố E, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.**

2. Bà Trần Thị Q, sinh năm 1962; Địa chỉ: Khu phố E, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

3. Ông Trần Xuân Â, sinh năm 1947; Địa chỉ: Số C C, Phường A, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Nguyễn Tuyết L, sinh năm 1960;

5. Ông Trần Nguyễn Xuân C1, sinh năm 1980;

6. Bà Trần Nguyễn Tuyết X, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: Số I N, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Bà Trần Thị L1, sinh năm 1929;

8. Bà Trần Thị H2, sinh năm 1958;

9. Bà Trần Thị H3, sinh năm 1961;

10. Bà Trần Thị S, sinh năm 1963;

11. Bà Nguyễn Thị Kim T, sinh năm 1967;

12. Bà Trần Thị Ngọc H4, sinh năm 1970;

13. Ông Trần Hoàng D, sinh năm 1973;

Cùng địa chỉ: I Doverco Nr-R . D T - ONT-MGH2X6, Canada.

14. Bà Nguyễn Thị Minh N, sinh năm 1964;

15. Ông Nguyễn Minh H5, sinh năm 1967;

16. Ông Nguyễn Minh N1, sinh năm 1972;

17. Ông Nguyễn Minh Q1, sinh năm 1978;

Cùng địa chỉ: Đ, P, D, D, tỉnh Khánh Hòa.

18. Bà Nguyễn Thị Minh H6, sinh năm 1969;

19. Bà Nguyễn Thị Minh L2, sinh năm 1971;

20. Ông Trần Xuân Đ, sinh năm 1941;

Cùng địa chỉ: 138w O-A-CA 92802, USA.

21. Sở Xây dựng tỉnh B;

22. Ông Nguyễn Ngọc V, sinh năm 1976;

23. Bà Nguyễn Thị Thu T1, sinh năm 1985;

24. Cháu Nguyễn Phương Q2, sinh năm 2008;

25. Cháu Nguyễn Đăng K, sinh năm 2015;

Cùng địa chỉ: Số C Bà T, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận.

[2] Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2024/DS-ST ngày 18/11/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Thuận có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

[3] Về án phí dân sự phúc thẩm: Miễn án phí dân sự phúc thẩm cho bà **Trần Thị H.**

[4] Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- VKSND cấp cao tại Tp. HCM;
- TAND tỉnh Bình Thuận;
- VKSND tỉnh Bình Thuận;
- Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Đương sự;
- Lưu VP, HS, HQ.

THẨM PHÁN

Vương Minh Tâm