

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH QUẢNG TRỊ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10/2024/QĐST-DS

Quảng Trị, ngày 29 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Trần Văn H và bà Trần Thị Bích H1 tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 13/2024/TLST-DS ngày 22 tháng 3 năm 2024, về việc “Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và yêu cầu hủy quyết định hành chính cá biệt”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông Trần Văn H, sinh năm 1980 và bà Trần Thị Bích H1, sinh năm 1980; cùng địa chỉ: thôn A, xã L, huyện H, tỉnh Quảng Trị;

- Ông Lê Văn H2 - Luật sư Công ty L; địa chỉ: 1 T, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị là người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn;

- Bà Lê Thị Lâm P - Nhân viên Công ty L; địa chỉ: 1 T, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn;

* Bị đơn: Ông Hồ V (Hồ Văn V1), sinh năm 1973 và bà Nguyễn Thị Ý (Căn D), sinh năm 1975; cùng địa chỉ: thôn A, xã L, huyện H, tỉnh Quảng Trị.

* Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Phan Minh Q, sinh năm 1975; địa chỉ: xóm X, thị trấn L, huyện H, tỉnh Quảng Trị;

- Ông Hồ Quang T, sinh năm 1940; bà Hồ Thị C (Căn V), sinh năm 1940; anh Hồ Văn D1, sinh năm 1995; anh Hồ Văn D2, sinh năm 1997; cùng địa chỉ: thôn A, xã L, huyện H, tỉnh Quảng Trị;

- Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Quảng Trị; địa chỉ: Số A L, thị trấn K, huyện H, tỉnh Quảng Trị;

- Phòng Công chứng số 2 tỉnh Q; địa chỉ: Số A L, thị trấn K, huyện H, tỉnh Quảng Trị;

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện H, tỉnh Quảng Trị.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn ông Trần Văn H và bà Trần Thị Bích H1 có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho ông Trần Văn H và bà Trần Thị Bích H1 (nếu có yêu cầu).

- Các chi phí tố tụng khác: Ông Trần Văn H và bà Trần Thị Bích H1 chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 29/5/2024 với số tiền 6.957.000 đồng (đã nộp đủ).

- Về án phí: Trả lại cho ông Trần Văn H và bà Trần Thị Bích H1 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0000062 ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- Phòng KTNV, VP;
- Cục THADS;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thiết Hùng

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH QUẢNG TRỊ

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/2024/QĐST-DS

Quảng Trị, ngày 01 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà **Lê Thị B** tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn ông **Nguyễn Văn H3** và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà **Phan Thị H4** rút yêu cầu về việc hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số: BM407562 được **UBND huyện H** cấp ngày 31/01/2013 cho hộ ông **Nguyễn Văn H3** và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số: BM407563 được **UBND huyện H** cấp ngày 31/01/2013 cho hộ bà **Lê Thị B** quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 38/2023/TLST-DS ngày 09 tháng 10 năm 2023, về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Lê Thị B**; địa chỉ: **Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị**.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Trần Thị Hoàng M** và bà **Tạ Thị Phương T1**; địa chỉ: **D T, khu phố A, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị** (Văn bản ủy quyền đề ngày 17 tháng 4 năm 2023).

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn H3**, địa chỉ: **Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị**.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Quảng Trị;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Xuân N**- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện H.

- **Quỹ tín dụng nhân dân H6**; địa chỉ: **Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị**.

- Bà **Phan Thị H4**, địa chỉ: **Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị**.

- Chị Nguyễn Thị Huyền T2; địa chỉ: Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị.

- Anh Văn Thiên T3, chị Văn Thị Mỹ H5; cùng địa chỉ: Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị.

- Chị Văn Thị Linh N1; địa chỉ: Thôn L, xã H, huyện H, tỉnh Quảng Trị.

Đại diện theo ủy quyền của chị NI: Bà Trần Thị Hoàng M và bà Tạ Thị Phương T1; địa chỉ: D T, khu phố A, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị (Văn bản ủy quyền đề ngày 10 tháng 7 năm 2023).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn bà Lê Thị B có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho bà Lê Thị B (Nếu có yêu cầu).

- Về án phí: Trả lại cho bà Lê Thị B 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0000322 ngày 31 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Hoài Thủy