

TOÀ ÁN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN AN PHÚ
TỈNH AN GIANG
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 143/2024/QĐST-DS

A, ngày 29 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 53/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

Xét thấy: Nguyên đơn là ông **Võ Văn L** tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không yêu cầu độc lập theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 53/2024/TLST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Võ Văn L**, sinh năm 1962, cư trú: **Tổ A, ấp P, xã P, huyện A, tỉnh An Giang**.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn K**, sinh năm 1955 – bà **Lê Thị C**, sinh năm 1966 (đã chết), cư trú: **Nền 13, lô E, ấp T, xã N, huyện A, tỉnh An Giang**.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bà Lê Thị C: Ông **Nguyễn Văn Q**, sinh năm 1999; cư trú: **N, lô E, ấp T, xã N, huyện A, tỉnh An Giang**.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. **Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh A – Chi nhánh huyện A. Đ chỉ: khóm A, thị trấn A, huyện A, tỉnh An Giang.**

2. **Văn phòng C1, tỉnh An Giang. Địa chỉ: khóm A, thị trấn A, huyện A, tỉnh An Giang.**

3. Ông **Nguyễn Thanh H**, sinh năm 1976 – bà **Châu Thị Mỹ N**, sinh năm 1981, cùng cư trú: **ấp B, xã N, huyện A, tỉnh An Giang**.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí: Hoàn lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng do ông **Võ Văn L** nộp theo biên lai thu số 0009355 ngày 19/3/2024 và 300.000 đồng do ông **Võ Văn L** nộp theo biên lai thu số 0009570 ngày 16/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Phú.

Về chi phí tố tụng: Ông **Võ Văn L** tự nguyện chịu số tiền 211.000 đồng theo Phiếu thu ngày 09/5/2024 của **Văn phòng đăng ký đất đai huyện A** và 2.000.000 đồng theo biên nhận ngày 09/5/2024 của Tòa án.

Ông **Võ Văn L** được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự 2015 khi có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thảo N1