

Số: 99/2024/QĐST -KDTM

Hà Nội, ngày 29 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành lập ngày 18/7/2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 97/2024/LTST-KDTM ngày 06/6/2024;

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận của các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng N2 (A);

Trụ sở: Số B L, phường T, quận B, thành phố Hà Nội.

Do Ông Nguyễn Văn C, Ông Bùi Văn P làm đại diện theo giấy ủy quyền của Bà Trần Thị Hồng D – Phó Giám đốc phụ trách điều hành của Ngân hàng N2 – Chi nhánh H trên cơ sở Quyết định ủy quyền số 2665/QĐ-NHNo-PC ngày 01/12/2022 của ông Phạm Toàn V - Tổng giám đốc Ngân hàng N2.

Bị đơn: Công ty TNHH N3;

Trụ sở: số 1AD khu V, phường P, quận T, thành phố Hà Nội.

Do ông Lưu Văn T làm đại diện theo giấy ủy quyền của bà Đoàn Thị N – Giám đốc người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH N3 ký.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Công ty Cổ phần C1;

Trụ sở: Cụm C - H, thôn B, xã H, huyện T, tỉnh Bắc Ninh;

Do ông Lưu Văn T – Tổng giám đốc người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần C1 làm đại diện.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công ty TNHH N3 công nhận còn nợ Ngân hàng N2 do Chi nhánh Hoàng Quốc V1 làm đại diện theo Hợp đồng tín dụng số 1450-LAV-201900629 ký ngày 14/10/2019 số tiền 86.846.991.572 đồng; Trong đó: Nợ gốc: 63.890.810.834 đồng; Nợ lãi trong hạn: 15.972.712.464 đồng ; Nợ lãi quá hạn: 6.983.468.370 đồng (Số lãi tạm tính đến ngày 19/12/2023);

2.2. Công ty TNHH N3 cam kết thanh toán cho Ngân hàng N2 do Chi nhánh Hoàng Quốc V1 làm đại diện số Nợ gốc: 63.890.810.834 đồng theo Hợp đồng tín dụng số 1450-LAV-201900629 ký ngày 14/10/2019 theo kế hoạch như sau:

Lần 1: Hạn cuối cùng ngày 30/12/2024 thanh toán: 20.000.000.000 đồng;

Lần 2: Hạn cuối cùng ngày 30/6/2025 thanh toán: 20.000.000.000 đồng;

Lần 3: Hạn cuối cùng ngày 30/12/2025 thanh toán: 23.890.810.834 đồng;

2.3. Đối với khoản tiền Nợ lãi trong hạn: 15.972.712.464 đồng và N1 lãi quá hạn: 6.983.468.370 đồng theo Hợp đồng tín dụng số 1450-LAV-201900629 ký ngày 14/10/2019 (Số lãi tạm tính đến ngày 19/12/2023) sẽ giải quyết như sau:

+ Ngân hàng N2 thông qua chi nhánh H đồng ý miễn toàn bộ khoản tiền lãi quá hạn là 6.983.468.370 đồng cho Công ty TNHH N3;

Đối với khoản tiền Nợ lãi trong hạn 15.972.712.464 đồng (Số lãi tạm tính đến ngày 19/12/2023), Ngân hàng N2 thông qua chi nhánh H đồng ý miễn giảm 8.000.000.000 đồng; Số nợ lãi còn lại là 7.972.712.464 đồng Công ty TNHH N3 cam kết thanh toán cho Ngân hàng N2 do Chi nhánh Hoàng Quốc V1 làm đại diện hạn cuối cùng là ngày 30/6/2026.

2.4. Công ty TNHH N3 còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền Nợ gốc theo mức lãi suất do các bên thỏa thuận trong số 1450-LAV-201900629 ký ngày 14/10/2019 nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật kể từ ngày 20/12/2023 cho đến khi thi hành án xong khoản nợ gốc;

2.5. Trong trường hợp Công ty TNHH N3 vi phạm thanh toán nêu trên, thì Ngân hàng N2 do Chi nhánh Hoàng Quốc V1 làm đại diện có quyền đề nghị Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền tiến hành phát mại, xử lý tài sản thế chấp sau để thu hồi số nợ:

2.5.1. Tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai thuộc quyền sử hữu của Công ty Cổ phần C1 theo Giấy phép xây dựng số 53/2016/GPXD do Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 15/7/2016, Lợi thế quyền sử dụng đất diện tích 5.650 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 752070 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T00395/QĐ số 569 do Ủy ban nhân dân tỉnh B cấp ngày 25/4/2007 cho Công ty Cổ phần C1 để thu hồi số tiền 36.444.596.260 đồng nợ gốc và 4.547.794.644 đồng nợ lãi trong hạn sau khi được miễn cho đến ngày thực tế phát mại được tài sản theo thông báo của Ngân hàng;

2.5.2. 14 xe Ô tô khách và Ô tô con được liệt kê dưới đây thuộc sở hữu của Công ty Cổ phần C1 để thu hồi số tiền 27.446.214.478 đồng nợ gốc và 3.424.917.820 đồng nợ lãi trong hạn sau khi được miễn cho đến ngày thực tế phát mại được tài sản theo thông báo của Ngân hàng:

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-095.23** Nhãn hiệu : Hyundai, số loại County, Số máy: D4DDE560708, Số khung : 17PPEC063080, Màu sơn: Ghi;

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.32** Nhãn hiệu : Hyundai, số loại County, Số máy : D4DDE560710, Số khung : 17PPEC063052, Màu sơn: Ghi;

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.45**, Nhãn hiệu : Hyundai, số loại County, Số máy : D4DDE560707, Số khung : 17PPEC063061, Màu sơn: Ghi;

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.57**, Nhãn hiệu : Hyundai, số loại County, Số máy : D4DDE560711, Số khung : 17PPEC063071, Màu sơn: Ghi.

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.83**, Nhãn hiệu : Hyundai, số loại County, Số máy : D4DDE560703, Số khung : 17PPEC063042, Màu sơn: Ghi;

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-097.81**, Nhãn hiệu: Hyundai U, Số máy : D6CC9172338, Số khung : 18NP9C002854, Màu sơn: Trắng hồng.

+ 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.16**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe Số máy : D6CCA188372, Số khung : 18NPAC904842, Màu sơn: Trắng đỏ ghi.

- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.77**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe Số máy : D6CC9172921, Số khung : 18NP9C903944, Màu sơn: Đỏ.
- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-098.93**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe, Số máy : D6CDA199530, Số khung : 18RPBC004435, Màu sơn: Trắng đỏ xanh.
- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-099.14**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe, Số máy : D6CCA188121, Số khung : 18NPAC904839, Màu sơn: Trắng đỏ ghi.
- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-099.19**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe, Số máy : D6CC8159784, Số khung : 18NP8C002029, Màu sơn: Đỏ.
- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-099.22**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe, Số máy : D6CCA199395, Số khung : 18RPBC004414, Màu sơn: Đỏ ghi.
- + 01 Ô tô chở khách, Biển số đăng ký : **29B-099.26**, Nhãn hiệu: Hyundai, số loại Universe, Số máy : D6CC9178130, Số khung : 18NP9C003058, Màu sơn: Đỏ trắng.
- + 01 Ô tô con, Biển số đăng ký : **30A-216.77**, Nhãn hiệu: Lexus, số loại LX 570, Số máy : 3UR3119797, Số khung : 7AX1D4089931, Màu sơn: Trắng.

2.6. Về án phí: Công ty TNHH N3 chịu án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm có giá ngạch là 89.430.000 đồng (T1 mươi chín triệu, bốn trăm ba mươi nghìn đồng); Ngân hàng N2 do Chi nhánh H làm đại diện không phải chịu án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm; Do đó được nhận lại số tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án đã nộp là 117.000.000 đồng (một trăm mười bảy triệu đồng) theo biên lai số 0030169 ngày 06/6/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKS nhân dân quận Ba Đình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Đình Trung