

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ SÔNG CẦU**

Căn cứ khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 69/2021/TLST-DS ngày 08 tháng 6 năm 2021 về việc “Yêu cầu chia tài sản chung dòng họ” giữa:

**Nguyên đơn:** Bà Lưu Thị H – sinh năm 1945, địa chỉ: P, X, Sông C, Phú Yên

**Bị đơn:** Ông Phạm Mai B – sinh năm 1980, địa chỉ: P, X, Sông C, Phú Yên.

**Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** (có danh sách kèm theo)

**Xét thấy:** Trong quá trình giải quyết vụ án, nguyên đơn bà Lưu Thị H có đơn yêu cầu huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS 092191 đứng tên ông Phạm Mai B – sinh năm 1980, địa chỉ: P, X, Sông C, Phú Yên; thửa đất số 378, tờ bản đồ số 08-ĐC (đo vẽ năm 2012), tại địa chỉ: P, X, Sông C, Phú Yên; diện tích 1344,2m<sup>2</sup>; được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh P cấp ngày 19/02/2020. Đồng thời, trong vụ án có nhiều đương sự cư trú ở Hoa Kỳ.

Căn cứ khoản 4 Điều 34, khoản 3 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 37 Bộ luật tố tụng dân sự thì thẩm quyền giải quyết sơ thẩm vụ án thuộc Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1/ Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 69/2021/TLST-DS ngày 08 tháng 6 năm 2021 về việc “Yêu cầu chia tài sản chung dòng họ” cho Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên giải quyết theo thẩm quyền.

2/ Đương sự, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

**THẨM PHÁN**

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND thị xã Sông Cầu;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn.

**Phạm Việt Triều**