

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 209, 210, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 26/2022/TLST - KDTM, ngày 03 tháng 10 năm 2022.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:**

**1. Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Xây dựng số A**

Trụ sở: 4/19/10 Đường số 3, Khu phố 5, Phường H, Thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Tá K – Giám đốc

Người đại diện theo uỷ quyền: ông Trần Mạnh H - chủ tịch hội đồng quản trị.

Đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị Thu S - phó trưởng phòng pháp lý

Công ty Luật TNHH MTV T có mặt (theo văn bản uỷ quyền số 045 ngày 29/11/2022)

**2. Bị đơn : Công ty cổ phần L**

Trụ sở: Số 21, phố Đ phường Đ, quận H, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Ông Dương Mạnh T – Tổng giám đốc

**3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan :**

- **Tổng công ty điện lực A**

Địa chỉ : Toà nhà S- phố D, phường D, quận C, Hà Nội

- **Tổng công ty S**

Địa chỉ : số 493 đường N, phường T, quận T, Hà Nội.

**II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

1. Công ty cổ phần L xác nhận nợ Công ty cổ phần xây dựng A theo Hợp đồng nguyên tắc số 09/2011/LICOGI12-XDA ngày 01/3/2011; Hợp đồng thi công xây lắp số 11/2011/LICOGI12-XDA ngày 16/5/2011; Phụ lục Hợp đồng thi công xây lắp số 01-11/LICOGI12-XDA ngày 20/12/2011; Phụ lục số 02 ngày 26/4/2012; Hợp đồng thi công xây lắp số 14/2011/LICOGI12-XDA ngày 23/11/2011; Phụ lục số 01 ngày 08/3/2013 mà hai bên đã ký tính đến thời điểm ngày 19/7/2024 số tiền là: 4.500.000.000 đồng( bốn tỷ năm trăm triệu đồng)

2. Công ty cổ phần L sẽ thanh toán toàn bộ tiền nợ gốc theo lộ trình sau:

Kỳ 1: chậm nhất đến ngày 30/10/2024, sẽ thanh toán 1.500.000.000 đồng

Kỳ 2: chậm nhất đến ngày 30/01/2025, sẽ thanh toán 1.500.000.000 đồng

Kỳ 3: chậm nhất đến ngày 30/04/2025, sẽ thanh toán 1.500.000.000 đồng

3. Hai bên cùng nhất trí thoả thuận: kể từ ngày 30/01/2025 cho đến khi Công ty cổ phần L thanh toán xong khoản nợ gốc trên, Công ty cổ phần L còn phải chịu tiền lãi của số nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 điều A8 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với số tiền gốc tại thời điểm chưa thanh toán.

4. Nếu sau ngày 30/01/2025, bên Công ty cổ phần L vi phạm nghĩa vụ thanh toán như thoả thuận trên, Công ty cổ phần xây dựng A có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền buộc Công ty cổ phần L phải thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc còn lại chưa thanh toán và lãi như đã thoả thuận tại mục 2, 3 nêu trên.

5. Giá trị mà Công ty cổ phần xây dựng A đã xuất hoá đơn cho Công ty cổ phần L vượt so với giá trị được thanh toán là: 3.141.844.517 đồng thì hai bên làm quyết toán giảm trừ và Công ty cổ phần xây dựng A xuất hoá đơn giảm trừ đối với giá trị trên.

6. Công ty cổ phần xây dựng A tự nguyện nộp toàn bộ số tiền án phí kinh doanh thương mại hoà giải thành là 56.250.000 đồng. Trả lại cho Công ty cổ phần xây dựng A số tiền: 3.750.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hoàng Mai theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2020/0050604 ngày 03/10/2022.

7. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

8. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án

dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Chi cục THADS quận Hoàng Mai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Kim Cúc**

