

Số: 09/2024/QĐCNHGT-DS

Móng Cái, ngày 02 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các Điều 32, 33, 34 và Điều 35 Luật hòa giải đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ các Điều 328; 398; 407; 408; 422; khoản 1 Điều 275 và Điều 357 của Bộ luật Dân sự.

Căn cứ: Điều 26 Luật thi hành án dân sự.

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của anh Hoàng Quang H và người đại diện theo pháp luật của công ty trách nhiệm hữu hạn B (sau đây viết tắt là công ty TNHH B) là ông Nguyễn Văn C;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện “tranh chấp đòi tiền đặt cọc và phạt cọc” đề ngày 25/6/2024 của anh Hoàng Quang H;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 7 năm 2024 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ nội dung của các bên tham gia hòa giải sau đây:

* Anh: Hoàng Quang H, sinh năm 1986; nơi cư trú: số A T, phường N, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

* Công ty TNHH B; địa chỉ: số I đường T, phường T, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh; người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Văn C, chức vụ: giám đốc; nơi cư trú: tổ I, khu C, C, thành phố C, tỉnh Quảng Ninh.

Sau khi nghiên cứu biên bản ghi nhận kết quả hòa giải tại Tòa án cùng tài liệu kèm theo do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 7 năm 2024 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 7 năm 2024. Cụ thể anh Hoàng Quang H và công ty TNHH B thống nhất thỏa thuận các nội dung sau: các bên thống

nhất chấm dứt hợp đồng đặt cọc do hai bên thỏa thuận, ký kết ngày 23/10/2021 tại trụ sở công ty TNHH B.

* Về số tiền đặt cọc: anh Hoàng Quang H đã đặt cọc cho ông Nguyễn Văn C- người đại diện hợp pháp cho công ty TNHH B số tiền là 900.000.000đ (chín trăm triệu đồng).

* Về nghĩa vụ trả tiền: anh Hoàng Quang H và ông Nguyễn Văn C- là người đại diện hợp pháp cho công ty TNHH B thống nhất về nghĩa vụ trả lại tiền đặt cọc là nghĩa vụ cá nhân của ông Nguyễn Văn C.

* Về phương thức và thời hạn thanh toán:

- Ngày 30/11/2024 ông Nguyễn Văn C có trách nhiệm thanh toán cho anh Hoàng Quang H số tiền 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng).

- Ngày 28/02/2025 ông Nguyễn Văn C có trách nhiệm thanh toán cho anh Hoàng Quang H số tiền 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng).

- Ngày 31/5/2025 ông Nguyễn Văn C có trách nhiệm thanh toán cho anh Hoàng Quang H số tiền 300.000.000đ (ba trăm triệu đồng).

* Về nghĩa vụ chịu lãi chậm trả: ông Nguyễn Văn C không phải chịu tiền lãi khi chưa đến hạn thanh toán.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật và đến thời hạn thanh toán, nếu ông Nguyễn Văn C không trả cho anh Hoàng Quang H số tiền theo thỏa thuận nêu trên thì anh Hoàng Quang H có quyền làm đơn yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự buộc ông Nguyễn Văn C phải trả số tiền đến hạn theo thỏa thuận nêu trên và khoản tiền lãi đối với số tiền chậm trả đến hạn cho đến khi thực hiện xong toàn bộ nghĩa vụ. Lãi suất phát sinh do chậm trả tiền được xác định theo thỏa thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 của Bộ luật Dân sự; nếu không thỏa thuận được thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- VKSND Tp Móng Cái;
- CCTHADS Tp Móng Cái;
- Các bên tham gia hòa giải;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Vũ Thị Thanh Phương

