

Số: 18/2024/QĐST

TP Hoà Bình, ngày 05 tháng 8 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

### CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 7 năm 2024 về việc các đương sự đã thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 13/2024/TLST- DS ngày 27 tháng 02 năm 2024.

### XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

### QUYẾT ĐỊNH

#### 1- Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

**Nguyên đơn:** Công ty TNHH Mua bán Galaxy; Địa chỉ: Tầng 5 khối E, Tòa nhà Cộng Hòa Garden, số 20 Cộng Hòa, phường 12, quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Huyền Trang - Giám đốc Galaxy DT; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Đức L – Phó Giám đốc Galaxy DT, theo văn bản ủy quyền số 01/2023/GUQ-GLXDT ngày 25/10/2023.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Nguyễn Thành D; Địa chỉ: Tầng 7 Tòa nhà Việt Hải, số 78 Dịch Vọng Hậu, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà nội.

#### **Đồng bị đơn:**

- Ông Bùi Minh T, sinh năm 1982.
- Bà Vũ Thị Thùy D, sinh năm 1987.

Cùng nơi cư trú: Tổ 10, phường Tân Thịnh, thành phố Hoà Bình, tỉnh Hoà Bình.

#### 2- Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Thành D – Người đại diện theo ủy quyền lại của Công ty TNHH Mua bán Galaxy yêu cầu Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D phải trả cho Công ty TNHH Mua bán Galaxy số tiền gốc và lãi phát sinh tính đến ngày 01/7/2024:

- Nợ gốc phải trả: 262,897,039 đồng
- Nợ lãi phải trả: 150,721,432 đồng

**Tổng: 413.618.471 đồng** (Bốn trăm mười ba triệu sáu trăm mười tám nghìn bốn

*trăm bảy mươi một đồng). Trong đó số tiền gốc là 262,897,039 đồng (Hai trăm sáu mươi hai triệu tám trăm chín mươi bảy nghìn không trăm ba mươi chín đồng), số tiền lãi tính đến ngày 01/7/2024 là 150,721,432 đồng (Một trăm năm mươi triệu bảy trăm hai mươi một nghìn bốn trăm ba mươi hai đồng)*

Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D công nhận toàn bộ số tiền nợ và đồng ý trả nợ cho Công ty TNHH Mua bán Galaxy số tiền **413.618.471 đồng** (*Bốn trăm mười ba triệu sáu trăm mười tám nghìn bốn trăm bảy mươi một đồng*) và tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận cho đến khi trả hết nợ.

Trong thời gian chưa thanh toán nợ, Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D phải chịu lãi suất quá hạn theo thỏa thuận tại các Hợp đồng tín dụng cho đến khi tất toán khoản vay.

Ngay sau khi Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật mà Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D không trả nợ hoặc chỉ trả được một phần khoản nợ theo Hợp đồng tín dụng, Khế ước nhận nợ đã ký Công ty TNHH Mua bán Galaxy được quyền yêu cầu Cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ vay, cụ thể: 01 xe ô tô mang nhãn hiệu HUYNDAI SANTAFE, Biển số đăng ký 28A-044.57, số khung 81XDGN005114; Số máy: D4HBGU473784; Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô biển kiểm soát số 28A-044.57 do Phòng Cảnh sát giao thông công an tỉnh Hòa Bình cấp ngày 24/10/2016, thuộc quyền sở hữu/ sử dụng của Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ ... được lắp thêm, thay thế vào Tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản Thế chấp.

Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D đồng ý với việc xử lý tài sản đã thế chấp để Công ty TNHH Mua bán Galaxy thu hồi nợ.

*Kể từ ngày quyết định có hiệu lực và có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, nếu ông T, bà D không thi hành xong còn phải chịu khoản tiền lãi bằng lãi xuất cơ bản của ngân hàng nhà nước quy định tại thời điểm tương ứng số tiền trên chậm trả.*

Về án phí: Ông Bùi Minh T và bà Vũ Thị Thùy D tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là: 10,340,461 đồng (*Mười triệu ba trăm bốn mươi nghìn bốn trăm sáu mươi một đồng*). Công ty TNHH Mua bán Galaxy được hoàn trả 8.975.000 đồng (*Tám triệu chín trăm bảy mươi lăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0000252 ngày 27/02/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình.

**3- Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

**4- Quyết định này được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi**

*hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự
- VKSNDTP
- Lưu hồ sơ vụ án

**THẨM PHÁN**

**Đinh Thị Ngọc Hà**

