

Số: 02/2024/QĐST-KDTM

Ô Môn, ngày 06 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 10/2023/TLST - KDTM ngày 08 tháng 12 năm 2023.

Xét thấy, vào ngày 06 tháng 8 năm 2024 Toà án nhân dân quận Ô Môn nhận được đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn đề ngày 05 tháng 8 năm 2024. Bị đơn không có đơn phản tố, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện và được Tòa án chấp nhận được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 10/2023/TLST - KDTM ngày 08 tháng 12 năm 2023 về việc "*Tranh chấp hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: **Công ty HT**

Địa chỉ: Số A, phường An Nghiệp, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ,

Đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Văn P** - tổng giám đốc.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông **Nguyễn Sỹ B**, sinh năm 1996.

Địa chỉ: số 116 A đường TT, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: **Công ty BD.**

Địa chỉ: Lô X, phường Phước Thới, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ

Đại diện theo pháp luật: Ông **Ngô Quang Tr** - Giám đốc.

Đại diện uỷ quyền của bị đơn ông **Trịnh Quốc T**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: số 26 đường D1, khu vực X, phường Cái Khế, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Công ty HT được nhận lại tiền tạm ứng án phí, lệ phí toà án 63.961.000 đồng (*Sáu mươi ba triệu chín trăm sáu mươi một nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu số 0004361 ngày 06/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Trả lại cho Công ty HT 25.000.000 đồng (*Hai mươi lăm triệu đồng*) tiền tạm ứng chi phí đo đạc, thẩm định và lệ phí trích đo.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND quận Ô Môn;
- Chi cục THA DS quận Ô Môn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Phương Văn Chính**