

Số: 101/2024/QĐST - DS

Đ, ngày 06 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273; Điều 157, Điều 165 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 111/2023/TLDS-ST ngày 30 tháng 3 năm 2023 về việc “*tranh chấp hợp đồng đặt cọc và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn*: Công ty cổ phần khoáng sản và vật liệu xây dựng Lâm Đồng; địa chỉ: 87 Phù Đồng Thiên V, phường 8, thành phố ĐL, tỉnh Lâm Đồng; Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn T- Tổng giám đốc

- *Bị đơn*: ông Nguyễn Viết L, bà Phan Thị Mai L; địa chỉ: số 185B/3 tổ 9, GD, phường TB, thành phố TĐ, thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan*:

+ Văn phòng Công chứng VT; địa chỉ: 166 BT, phường 2, TP. ĐL, tỉnh Lâm Đồng;

+ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 36 TP, phường 4, TP. ĐL, tỉnh Lâm Đồng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: hoàn trả cho Công ty cổ phần khoáng sản và vật liệu xây dựng Lâm Đồng số tiền 74.375.000đồng (bảy mươi bốn triệu ba trăm bảy mươi lăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0013259 ngày 30/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng (do ông Phan Ngọc Sơn nộp thay).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án tỉnh;
- VKSND huyện Đ;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ