

Di Linh, ngày 07 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN DI LINH- TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 01/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ hợp đồng uỷ quyền và hợp đồng vay tài sản*” giữa nguyên đơn bà **Ka L** với bị đơn ông **Lê Văn A**, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà **Nguyễn Thị Thanh T**, bà **Trần Lan H** và **Văn phòng C**.

Xét thấy: Nguyên đơn bà **Ka L** đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vẫn vắng mặt, không vì sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan; bị đơn ông **Lê Văn A** không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà **Nguyễn Thị Thanh T**, bà **Trần Lan H** không có yêu cầu độc lập thuộc trường hợp quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 01/2022/TLST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu huỷ hợp đồng uỷ quyền và hợp đồng vay tài sản*” giữa:

+ Nguyên đơn: Bà **Ka L**, sinh năm 1989

Địa chỉ: **Số A thôn A, xã L, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.**

+ Bị đơn: Ông **Lê Văn A**, sinh năm 1991

Địa chỉ: **Thôn I, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.**

+ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Nguyễn Thị Thanh T**, sinh năm 1992

Địa chỉ: **Thôn I, xã L, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.**

2. Bà **Trần Lan H**, sinh năm 1986

Địa chỉ: **Số A B, phường A, thành phố B, tỉnh Lâm Đồng.**

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà H, luật sư Vũ Thành N, luật sư của Văn phòng L2 - thuộc đoàn luật sư tỉnh L.

3. Văn phòng công chứng Lê Đình L1.

Địa chỉ: Số G H, thị trấn D, huyện D, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về chi phí Tố tụng: Chi phí tố tụng xem xét, thẩm định tại chỗ và thẩm định giá tài sản đã được thanh quyết toán chi phí hợp lý số tiền 30.000.000đ (Ba mươi triệu đồng) bà Ka L phải chịu (Đã nộp đủ).

Về án phí: Sung công quỹ nhà nước số tiền 900.000đ (Chín trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí bà Ka L đã nộp theo biên lai thu số 0006425 ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Di Linh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**K' My Na**