

Số: 03/2024/QĐST-DS

Sơn La, ngày 12 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48; điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217; Điều 218, Điều 219; khoản 4 Điều 157 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Giàng A L, bà Mùa Thị Kh có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Phạm Tiến Q có đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu độc lập.

Xét việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, việc rút yêu cầu độc lập của người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật, không trái đạo đức, xã hội;

Bị đơn không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác trong vụ án đều không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2024/TLST-DS ngày 30 tháng 01 năm 2024 về việc: Tranh chấp quyền sử dụng đất có yêu cầu hủy quyết định cá biệt và tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Giàng A L, bà Mùa Thị Kh. Địa chỉ: Bản CĐ, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Sòng A T. Địa chỉ: Bản CĐ, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

- Bị đơn:

+ Bà Hoàng Thị T, ông Lò Văn Tr. Địa chỉ: Tiểu khu B, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Ông Giàng A Nông. Địa chỉ: Bản CĐ, xã Vân Hồ, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Phạm Tiến Q. Địa chỉ: Tiểu khu X, thị trấn Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La;

+ Văn phòng Công chứng Đỗ Thị N. Địa chỉ: Số D, tiểu khu B, thị trấn nông trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La. Người đại diện theo pháp

luật: Bà Đỗ Thị N.

+ Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La. Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Thế L - Quyền giám đốc;

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La. Người đại diện theo pháp luật: Ông Phùng Kim S - Giám đốc;

+ Ủy ban nhân dân huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thế Ph - Chủ tịch.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn ông Giàng A L, bà Mùa Thị Kh và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Phạm Tiến Q có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho nguyên đơn ông Giàng A L, bà Mùa Thị Kh số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu số 0000015 ngày 29/01/2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La.

- Trả lại cho người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan ông Phạm Tiến Q số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại biên lai thu số 0000016 ngày 19/3/2024 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sơn La.

- Về chi phí tố tụng:

Nguyên đơn ông Giàng A L, bà Mùa Thị Kh phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản số tiền 14.346.000 đồng (*Mười bốn triệu ba trăm bốn mươi sáu nghìn đồng*), khoản tiền này đã nộp xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Sơn La;
- Cục THADS tỉnh Sơn La;
- Phòng KTNV-THA;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Điêu Thị Kim Liên

