

Số: 38/2024/QĐST-DS

Cam Ranh, ngày 13 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 12 tháng 8 năm 2024, nguyên đơn là ông Mai Văn H có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định của pháp luật theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 111/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 6 năm 2024 về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu”, giữa:

\* Nguyên đơn: Ông Mai Văn H, sinh năm: 1982; nơi cư trú: Tổ dân phố T, phường X, quận B, thành phố Hà Nội.

\* Bị đơn: Ông Phan Kiều D, sinh năm: 1976 và bà Phù Thị Ngọc Tr; Cùng nơi cư trú: Thôn Hi, xã C, thành phố Ca, tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

2.2. Về án phí: Hoàn lại cho ông Mai Văn H số tiền 44.300.000 đồng (Bốn mươi bốn triệu ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004722 ngày 10 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Cam Ranh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Khánh Hòa
- VKSND thành phố Cam Ranh
- CC THADS TP. Cam Ranh
- Đương sự;
- Lưu: án văn, hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Thúy Nga**

