

Bản án số: 174/2024/DS-ST

Ngày: 14-8-2024

V/v “Tranh chấp hợp đồng  
mua bán tài sản”.

**NHÂN DANH**  
**NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ TÂN, TỈNH CÀ MAU**

**- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Nguyễn Văn Bình.

*Các Hội thẩm nhân dân:* Bà Nguyễn Kim Huệ.

Bà Trần Thị Hoài Yên.

**- Thư ký phiên tòa:** Ông Lữ Tấn Thiên là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

**- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Tân tham gia phiên tòa:** Ông Huỳnh Trung Tính - Kiểm sát viên.

Ngày 14 tháng 8 năm 2024, tại Tòa án nhân dân huyện Phú Tân mở phiên tòa xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số 619/2023/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 280/2024/QĐXXST-DS ngày 09 tháng 7 năm 2024 và Quyết định hoãn phiên tòa số 242/2024/QĐ-ST ngày 29 tháng 7 năm 2024 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Lê Văn Đ, sinh năm: 1986 (Có mặt).

Địa chỉ: Đường H, khu L, khóm F, phường A, thành phố C, tỉnh Cà Mau.

- Bị đơn: Ông Ngô Văn K (Vắng mặt).

Địa chỉ: Ấp T, xã N, huyện P, tỉnh Cà Mau.

**NỘI DUNG VỤ ÁN:**

*- Theo đơn khởi kiện ngày 09 tháng 12 năm 2023, quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa nguyên đơn ông Lê Văn Đ trình bày:*

Vào ngày 29 tháng 6 năm 2023, Ngô Văn K có ngõ lời muốn mua chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave Alpha, biển số 69B1-450.42 của ông Lê Văn Đ để ông K thuận tiện trong việc chạy vào công trình sang lắp mặt bằng nơi ông K làm việc.

Do chỗ thâm tình đã quen biết từ lâu nên ông Đ đồng ý bán chiếc xe nêu trên cho ông K với giá 12.000.000đ (mười hai triệu đồng) và giao xe, giao giấy chứng nhận đăng ký xe ngay từ lúc đó. Trong lúc giao xe ông K có trình bày với ông Đ là chưa có tiền và cam kết sau 01 tuần sẽ trả ông Đ 12.000.000đ (mười hai triệu đồng) và ra công chứng hợp đồng mua bán xe để sang tên cho ông K. Do đã quen biết từ lâu nên ông Đ đồng ý cho ông K lấy xe đi, nhưng cho đến nay ông K

vẫn không trả tiền cho ông Đ. Ông Đ đã nhiều lần yêu cầu ông K thanh toán tiền, nhưng ông K cứ hứa hẹn hết lần này đến lần khác mà không thanh toán.

Nay ông Lê Văn Đ yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Ngô Văn K thanh toán cho ông 12.000.000 đồng tiền mua xe của ông.

- Bị đơn ông Ngô Văn K đã được Tòa án tổng đạt thông báo thụ lý và các văn bản tố tụng nhưng ông K vắng mặt không lý do và không cung cấp lời khai, chứng cứ về yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn Đ.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau phát biểu quan điểm:

Về thủ tục tố tụng: Thẩm phán, Hội đồng xét xử tiến hành đúng theo quy định của pháp luật tố tụng và các đương sự cũng chấp hành đúng với quyền và nghĩa vụ của các đương sự được pháp luật quy định.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, buộc bị đơn ông Ngô Văn K có nghĩa vụ trả cho ông Lê Văn Đ số tiền 12.000.000 đồng.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

[1] Về thủ tục tố tụng: Ông Lê Văn Đ khởi kiện yêu cầu ông Ngô Văn K thanh toán tiền mua tài sản của ông; bị đơn ông Ngô Văn K có địa chỉ cư trú tại huyện P, tỉnh Cà Mau. Do đó, đây là tranh chấp về giao dịch dân sự, theo quy định tại khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thụ lý, giải quyết theo thủ tục sơ thẩm là đúng thủ tục tố tụng.

[2] Về sự vắng mặt của đương sự: Ông Ngô Văn K là bị đơn đã được Tòa án triệu tập hợp lệ để tham gia phiên tòa lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan. Theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án xét xử vắng mặt ông Ngô Văn K.

[3] Ông Lê Văn Đ yêu cầu buộc ông Ngô Văn K thanh toán cho ông 12.000.000 đồng tiền bán chiếc xe máy nhãn hiệu Honda Wave Alpha, biển số 69B1-450.42.

Xét thấy, tại phiên Tòa ông Lê Văn Đ xác định giao dịch mua bán xe giữa ông và ông Ngô Văn K được xác lập bằng miệng, không có văn bản. Để chứng minh cho giao dịch của mình, ông Đ có cung cấp cho Tòa nhiều tin nhắn giữa ông Đ và ông K có nội dung liên quan đến việc chuyển nhượng xe của hai bên, cụ thể tin nhắn vào lúc 12 giờ 35 phút (Bút lục số 29) có đoạn "*Thứ 4 t chuyển m 8tr; t về làm giấy tới sáng tên m lấy đủ; khởi nói j lừa đảo ở đây*". Do đó, giao dịch mua bán xe máy nhãn hiệu Honda Wave Alpha, biển số 69B1-450.42 giữa ông Lê Văn Đ với ông Ngô Văn K là thực tế có xảy ra, ông Lê Văn Đ đã giao xe và các giấy tờ chứng nhận xe cho ông Ngô Văn K quản lý sử dụng, ông K chưa thanh toán tiền cho ông Đ.

Đối với ông Ngô Văn K, Tòa án đã triệu tập hợp lệ nhưng không có ý kiến gì về việc yêu cầu của ông Lê Văn Đ và không cung cấp tài liệu, chứng cứ để phản đối yêu cầu của ông Lê Văn Đ. Căn cứ định tại khoản 2 Điều 91 Bộ luật Tố tụng dân sự "*Đương sự phản đối yêu cầu của người khác đối với mình phải thể hiện bằng văn bản và phải thu thập, cung cấp, giao nộp cho Tòa án tài liệu, chứng cứ để chứng minh cho sự phản đối đó*" nhưng quá trình giải quyết vụ án, ông Ngô Văn K không có ý kiến phản đối yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn Đ. Do đó, yêu cầu của ông Lê Văn Đ, buộc ông Ngô Văn K có nghĩa vụ thanh toán cho ông Lê Văn Đ số tiền 12.000.000 đồng là có căn cứ nên được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[4] Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên tòa là có căn cứ nên được Hội đồng xét xử chấp nhận.

[5] Về án phí: Do yêu cầu của ông Lê Văn Đ được chấp nhận nên ông Lê Văn Đ không phải chịu án phí. Ông Ngô Văn K phải chịu tiền án phí theo quy định pháp luật.

*Vì các lẽ trên,*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Căn cứ khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; Điều 147; khoản 2 Điều 227, Điều 244, Điều 271 và Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Áp dụng các Điều 430, Điều 440 và Điều 468 của Bộ luật Dân sự; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

*Tuyên xử:*

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Lê Văn Đ. Buộc ông Ngô Văn K có nghĩa vụ thanh toán cho ông Lê Văn Đ số tiền 12.000.000 đồng (Mười hai triệu đồng).

*Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền hàng tháng bên thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.*

2. Công nhận hợp đồng mua bán xe được hai bên xác lập ngày 29 tháng 6 năm 2023 giữa ông Lê Văn Đ với ông Ngô Văn K, loại xe mô tô hiệu Honda Wave Alpha, biển số 69B1-450.42 do ông Lê Văn Đ đứng tên quyền sở hữu. Ông Ngô Văn K được quyền đến cơ quan có thẩm quyền đăng ký sở hữu xe mô tô hiệu Honda Wave Alpha, biển số 69B1-450.42 theo quy định pháp luật.

### 3. Về án phí:

Ông Lê Văn Đ không phải chịu án phí, ông Lê Văn Đ đã nộp tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0003141 ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân. Ông Lê Văn Đ được nhận lại khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Buộc ông Ngô Văn K phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 600.000 đồng, nộp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân khi bản án có hiệu lực pháp luật.

*Trong trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Ông Lê Văn Đ có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn mười lăm ngày kể từ ngày tuyên án. Ông Ngô Văn K vắng mặt có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn mười lăm ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
- Chi cục Thi hành án huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn thư.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Nguyễn Văn Bình**