

Số: 49/2024/QĐST - DS

Bắc Tân Uyên, ngày 15 tháng 8 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 07 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 125/2024/TLST-DS ngày 09 tháng 7 năm 2024.

### XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

*Nguyên đơn:* Bà Nguyễn Thị Kim T, sinh năm 1978. Địa chỉ: ấp C, xã H, huyện B, tỉnh Bình Dương.

*Bị đơn:* Ông Mai Văn L, sinh năm 1986. Địa chỉ: Tổ I, khu phố E, thị trấn T, huyện B, tỉnh Bình Dương.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Mai Văn L phải trả cho bà Nguyễn Thị Kim T tổng số tiền cọc đã nhận là 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng).

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nếu người phải thi hành án chậm thi hành thì còn phải trả lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015, tương ứng với số tiền và thời gian chậm trả tại thời điểm thi hành án.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

+ Ông Mai Văn L phải chịu số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng).

+ Bà Nguyễn Thị Kim T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm, hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Kim T tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng), theo biên lai tạm ứng án phí, lệ phí đã nộp số 0003814 ngày 24/6/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bắc Tân Uyên.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân

sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- VKSND huyện Bắc Tân Uyên;
- CCTHA DS huyện Bắc Tân Uyên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Võ Tiến Lợi**