

Số: 25/2024/QĐST-DS

Ia Grai, ngày 16 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 53/2024/TLST-DS ngày 08 tháng 7 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Lương Thu H, địa chỉ: Tổ dân phố G, thị trấn C, huyện Đ, tỉnh Gia Lai.

- Bị đơn: Bà Đặng Thị Thúy C, địa chỉ: Làng B, xã I, huyện I, tỉnh Gia Lai.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Đặng Thị Thúy C phải trả cho bà Lương Thu H số tiền 110.000.000 (một trăm mười triệu) đồng. Thời hạn trả tiền chậm nhất đến ngày 29/3/2025.

Bà Đặng Thị Thúy C không phải chịu tiền lãi đối với số tiền chậm thực hiện nghĩa vụ trả số tiền nêu trên.

Về án phí: Bà Đặng Thị Thúy C phải nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 2.000.000 (hai triệu) đồng.

Bà Lương Thu H phải nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 750.000 (bảy trăm năm mươi nghìn) đồng, được trừ vào số tiền 3.000.000 (ba triệu) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0009587 ngày 04/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai. Trả lại cho bà Lương Thu H số tiền 2.250.000 (hai triệu hai trăm năm mươi nghìn) đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND huyện Ia Grai;
- Chi cục THA dân sự huyện Ia Grai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Huy