

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Kiều Kim Xuân

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

Ông Nguyễn Chí Dũng

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 47/2024/DS-ST, ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố C bị kháng cáo như sau:

Ngày 08 tháng 5 năm 2024, nguyên đơn ông Huỳnh Văn T kháng cáo; ngày 09 tháng 5 năm 2024, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Hồ Thị Đ (vợ ông T) kháng cáo đối với bản án sơ thẩm số: 47/2024/DS-ST ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố C, tỉnh Đồng Tháp: Yêu cầu xem xét, giải quyết sửa một phần bản án sơ thẩm số: 47/2024/DS-ST ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố C theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông T và bà Đ, hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa CV 483376 do Sở T2 cấp cho ông Ngô Đình C, bà Nguyễn Thị L vào ngày 22/4/2020 phần diện tích 2,2m x dài 30m (khoảng 66m²) để ông T và bà Đ đăng ký, sử dụng phần diện tích đất này.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo: Ông Huỳnh Văn T, bà Hồ Thị Đ đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 314/2024/TLPT-DS ngày 19 tháng 6 năm 2024, về việc “*Tranh chấp dân sự, hợp đồng dân sự về quyền sử dụng đất, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và lối đi*” giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn T, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Số C, Đường D, Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bị đơn: Ông Ngô Đình C, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Đường D, Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Đình C: Bà Bùi Mỹ N, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số nhà C, Nguyễn H, Tổ B, khóm M, phường M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Đường D, Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị L: Bà Bùi Mỹ N, sinh năm 1955. Địa chỉ: Số nhà C, Nguyễn H, Tổ B, khóm M, phường M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.2. Em Ngô Thị Hồng N1, sinh năm 2007;

Người đại diện theo pháp luật của em Hồng N1: Ông Ngô Đình C, sinh năm 1972 và bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1972 (là cha, mẹ ruột).

Cùng địa chỉ: Đường D, Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.3. Ông Bùi Văn K, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.4. Bà Hồ Thị Đ, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số C, đường D, Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.5. Bà Bùi Ngọc L1, sinh năm 1967;

Địa chỉ: Số D, Ấp A, xã M, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

3.6. Bà Bùi Ánh T1, sinh năm 1972;

Địa chỉ: Số C, ấp T, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

3.7. Bà Bùi Mỹ D, sinh năm 1974;

3.8. Bà Bùi Mỹ P, sinh năm 1975;

3.9. Bà Huỳnh Kim H1, sinh năm 1946;

Cùng địa chỉ: Số B, đường C, Tổ A, Khóm B, Phường A, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.10. Ông Trần Văn Đức A, sinh năm 1985;

3.11. Bà Võ Thị Cẩm H2, sinh năm 1986;

Cùng địa chỉ: Số C, Đường C, Phường A, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3.12. Ông Lê Văn H3, sinh năm 1974;

3.13. Bà Dương Kim P1, sinh năm 1974;

Cùng địa chỉ: Tổ A, Ấp B, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

14. Bà Hồ Thị Kim L2, sinh năm 1968.

Địa chỉ: Tổ A, Ấp A, xã M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà L2: Luật sư Nguyễn Quang H4, Công ty L3;

Địa chỉ: 27-29-31, Đường D, Khu phố H, phường A, Thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 47/2024/DS-ST, ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố C có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ Điều 148 Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án:

Ông Huỳnh Văn T, bà Hồ Thị Đ mỗi người phải chịu 150.000 đồng phí dân sự phúc thẩm. Số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm ông T đã nộp ngày 14/5/2024 theo biên lai số 0009739; bà Đ đã nộp ngày 14/5/2024 theo biên lai số 0009738 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố C, sau khi khấu trừ vào án phí phải nộp, ông T, bà Đ mỗi người được nhận lại 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Tỉnh;
- Tòa án TP. C;
- Chi cục Thi hành án DS TP. C;
- Phòng KTNV-TAND Tỉnh;
- Lưu: hồ sơ vụ án, VT, H.Linh.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)**

Kiều Kim Xuân