

Bản án số: 01/2024/KDTM - ST

Ngày 08/08/20204

“*V/v tranh chấp Hợp đồng thi công xây dựng*”

**NHÂN DANH  
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀ BÌNH, TỈNH BẠC LIÊU**

***Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:***

*Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa:* Bà Lê Thị Nam

*Các Hội thẩm nhân dân:* 1. Ông Lê Việt Phương

2. Ông Huỳnh Tài Em

*Thư ký phiên tòa:* Ông Lâm Nhị Hà, Thư ký Tòa án nhân dân huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hoà Bình, tỉnh Bạc Liêu tham gia phiên tòa:* Ông Văn Hữu Tuấn - Kiểm sát viên.

Ngày 08 tháng 08 năm 2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 01/2024/TLST-KDTM ngày 11 tháng 03 năm 2024 về việc “*Tranh chấp Hợp đồng thi công xây dựng*” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 01/2024/QĐXX-ST ngày 12 tháng 06 năm 2024 giữa các đương sự:

**\* Nguyên đơn:** Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH;

Địa chỉ: Số 110, ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Thịnh, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

*Đại diện theo pháp luật:* Ông Nguyễn TH, chức vụ: Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH.

*Đại diện theo ủy quyền:* Bà Cao Thị Túy Giang, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Số 74C, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

**\* Bị đơn:** Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu;

Địa chỉ: Khóm 1, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

*Đại diện theo pháp luật:* Bà Nguyễn Thị Bích Trâm, chức vụ: Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu.

*Đại diện theo ủy quyền:* Ông Lê Trung Tín, sinh năm 1988;

Địa chỉ: Khóm 1, phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu.

## NỘI DUNG VỤ ÁN

\* *Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Cao Thị Túy Giang trình bày:* Ngày 28 tháng 09 năm 2021, tại trụ sở Công ty TH ở số 110, ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Thịnh, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu. Công ty TH có tiến hành ký kết hợp đồng thi công số 34/2021/HĐKT về việc thi công xây dựng công trình nâng cấp và mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư (*đường Phan Thị Tư có địa chỉ tại thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu*) với Công ty TNHH VLXD HL Bạc Liêu (*gọi tắt là Công ty HL*) có địa chỉ tại Khóm 1, phường Hộ Phòng, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu với tổng giá trị hợp đồng mà hai bên thỏa thuận là 2.850.000.000 đồng (*Hai tỷ, tám trăm, năm mươi triệu đồng*). Thời gian và tiến độ thực hiện công trình mà hai bên thỏa thuận trong hợp đồng là 60 ngày và thời gian hoàn thành là 60 ngày kể từ ngày bên A bàn giao mặt bằng công trình cho bên B.

Trong quá trình thực hiện hợp đồng để thi công xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư thì tính đến ngày 31 tháng 01 năm 2022, phía Công ty TH đã tạm ứng cho phía Công ty HL tổng số tiền như sau:

- Ngày 13/01/2021, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 140.000.000 đồng;
- Ngày 14/10/2021, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 860.000.000 đồng;
- Ngày 02/12/2021, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 200.000.000 đồng;
- Ngày 09/12/2021, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 200.000.000 đồng;
- Ngày 29/12/2021, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 350.000.000 đồng.
- Ngày 21/01/2022, Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL số tiền 300.000.000 đồng.

Qua 06 lần tạm ứng thì Công ty TH đã tạm ứng cho Công ty HL tổng số tiền là 2.050.000.000 đồng (*Hai tỷ, không trăm, năm mươi triệu đồng*).

Tại thời điểm khởi kiện tính đến ngày 31 tháng 01 năm 2022, thì phía Công ty TH đã thực hiện hết tổng số tiền là 1.766.226.476 đồng (*Một tỷ, bảy trăm sáu mươi sáu triệu, hai trăm hai mươi sáu nghìn, bốn trăm bảy mươi sáu đồng*) và số tiền mà Công ty HL còn nợ lại Công ty TH là 283.773.524 đồng (*Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng*). Đây là số tiền mà Công ty TH tạm ứng cho Công ty HL để thực hiện công trình nêu trên, nhưng phía Công ty HL sử dụng không hết và phải có trách nhiệm trả lại cho Công ty TH.

Tuy nhiên, tính đến thời điểm hiện nay thì phía Công ty HL vẫn chưa hoàn tất công trình thi công ở hợp đồng số 34 (*tuyến đường Phan Thị Tư*) với Công ty TH. Phía Công ty TH đã nhiều lần liên hệ với Công ty HL để cùng nhau thống nhất giải

quyết dứt điểm, nhưng phía Công ty HL cổ tình không chịu hợp tác và không thỏa thuận phương thức giải quyết với phía Công ty TH. Việc làm trên của Công ty HL đã làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền và lợi ích hợp pháp của Công ty TH.

Do đó phía Công ty TH đã làm đơn khởi kiện gửi đến Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu để khởi kiện Công ty HL và yêu cầu Tòa án giải quyết vấn đề sau:

Buộc Công ty TNHH VLXD HL Bạc Liêu phải có nghĩa vụ trả lại cho Công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH số tiền còn nợ là 283.773.524 đồng (*Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng*) từ ngày có đơn khởi kiện là 29/01/2024 cho đến khi thanh toán xong hết khoản nợ nêu trên với mức lãi suất là 0.83%/tháng.

**\* Bị đơn Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu người đại diện theo ủy quyền ông Lê Trung Tín trình bày:** Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu không đồng ý toàn bộ yêu cầu của công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH, vì công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán cho phía công ty ông và khối lượng công trình mà Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu vượt hơn số tiền công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH thanh toán.

Giữa công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH và Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu có ký kết hợp đồng thi công về việc thi công xây dựng công trình số 34/2021/HĐKT ngày 28/9/2021. Toàn bộ nội dung thỏa thuận đều thể hiện tại hợp đồng hợp đồng thi công về việc thi công xây dựng công trình số 34/2021/HĐKT ngày 28/9/2021. Khối lượng công trình hoàn thành khoảng 95% khối lượng công trình theo hợp đồng, phía Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu và cán bộ kỹ thuật, cán bộ giám sát của công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH thẩm định, nhưng không có lập biên bản thẩm định công trình chỉ nói miệng với nhau.

Công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã tạm ứng và thanh toán cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền sau:

- Ngày 13/10/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã tạm ứng cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 140.000.000 đồng.
- Ngày 14/10/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã tạm ứng cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 860.000.000 đồng.
- Ngày 02/12/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã thanh toán cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 200.000.000 đồng.
- Ngày 09/12/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã thanh toán cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 200.000.000 đồng.
- Ngày 29/12/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã Thanh Toán cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 350.000.000 đồng.
- Ngày 21/01/2022 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã thanh toán cho Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu số tiền 300.000.000 đồng.

Tổng cộng là 2.050.000.000 đồng.

Khi thực hiện hợp đồng Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu thừa nhận có vi phạm tiến độ thực hiện. Ban đầu vẫn thực hiện đúng tiến độ theo hợp đồng, nhưng đến ngày 10/11/2021 khi Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu thi công được 70% khối lượng thực tế, nên Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu yêu cầu phía công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH thanh toán, nhưng công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH chậm thanh toán và đến ngày 02/12/2021 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH có thanh toán, nhưng không đầy đủ nên từ ngày 02/12/2021 công ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu chỉ làm cầm chừng để chờ tiền nên mới xảy ra vi phạm tiến độ, lý do vi phạm hợp đồng số: 34, ngày 28/09/2021 là vào ngày 21/01/2022 công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH thanh toán số tiền 300.000.000 đồng, nhưng Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu yêu cầu thanh toán thêm do khối lượng công trình vượt nhiều so với số tiền thanh toán, nhưng phía công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH chần chừ nhiều lần liên hệ nhưng không được, khoảng 10 ngày sau Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đơn phương chấm dứt hợp đồng cho vận chuyển thiết bị cơ giới rời khỏi công trình và có thông báo cho cán bộ kỹ thuật của phía công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH, chỉ thông báo miệng do thời điểm dịch covid 19 đang diễn ra. Khi Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu cho vận chuyển thiết bị cơ giới rời khỏi công trình thì phía công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH không có ý kiến gì.

***Tại phiên tòa:***

- *Đại diện của nguyên đơn - công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH là bà Cao Thị Túy Giang:* Giữ nguyên yêu cầu khởi kiện ban đầu yêu cầu tòa án buộc Buộc Công ty TNHH VLXD HL Bạc Liêu phải có nghĩa vụ trả lại cho Công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH số tiền theo đơn khởi kiện ngày 29 tháng 01 năm 2024 là 283.773.524 đồng (Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng) và tiền lãi phát sinh theo quy định của pháp luật từ ngày có đơn khởi kiện là 29/01/2024 cho đến khi thanh toán xong hết khoản nợ nêu trên với mức lãi suất là 0.83%/tháng. Đối với số tiền còn lại thì Công ty TH sẽ xem xét tiến hành khởi kiện ở một vụ án khác nếu xét thấy có yêu cầu.

- *Đại diện của nguyên đơn - Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu là ông Lê Trung Tín trình bày:* Không đồng ý toàn bộ yêu cầu của công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH, vì công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán cho phí công ty tôi và khối lượng công trình mà Công Ty TNHH vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu vượt hơn số tiền công ty TNHH đầu tư và xây dựng TH thanh toán. Tuy nhiên, do thời gian trải qua đã lâu do đó Công ty không còn lưu giữ những chứng từ, hồ sơ đối với công trình đã ký kết với công ty TH, nên không thể tính ra được số tiền cụ thể, cũng như chứng minh được phần việc đã làm theo như Công ty HL đã trình bày cho Tòa án được.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình trình bày:*

- *Về thủ tục tố tụng:* Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án cũng như tại phiên tòa hôm nay, xét thấy Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình đã thực hiện đầy đủ các thủ tục theo quy định pháp luật, nên Viện kiểm sát nhân dân huyện Hòa Bình không có ý kiến gì.

- *Về nội dung vụ án:* Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đòi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu; Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu có nghĩa vụ trả cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH tổng số tiền gốc là 283.773.524 đồng và lãi suất theo quy định của pháp luật; Án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch Công ty TNHH VLXD HL Bạc Liêu phải chịu theo quy định của pháp luật.

### NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

*Về tố tụng:*

- *Thẩm quyền giải quyết vụ án:* Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH khởi kiện yêu cầu Tòa án buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu trả lại số tiền phải có nghĩa vụ trả lại cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH số tiền còn nợ 283.773.524 đồng (*Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng*) cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH phát sinh từ hợp đồng để thi công xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư (đường Phan Thị Tư có địa chỉ tại thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu) theo quy định tại khoản 1 Điều 30, điểm b khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 cho nên, vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

Đối với ông Nguyễn Thành Tường, theo yêu cầu của VKSND huyện Hòa Bình đề nghị đưa ông Nguyễn Thành Tường tham gia tố tụng với tư cách người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan. Theo đại diện Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu xác định hiện tại ông Nguyễn Thành Tường đã nghỉ việc không thể liên lạc được với ông Nguyễn Thành Tường và cũng không biết ông Nguyễn Thành Tường ở đâu. Xét thấy ông Nguyễn Thành Tường không ảnh hưởng đến bản chất cũng như nội dung của vụ án đồng thời ông Nguyễn Thành Tường không có quyền lợi hay nghĩa vụ gì trong vụ án này, nên Tòa án không đưa ông Tường tham gia vụ án với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan trong vụ án tham gia tố tụng.

*Về nội dung:*

[1] *Về tính hợp pháp của Hợp đồng đã được ký kết giữa Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH và Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu:* Theo các tình tiết, sự kiện không phải chứng minh và tài liệu do nguyên đơn, bị đơn cung cấp và Tòa án thu thập, căn cứ khoản 2 Điều

92; khoản 1 Điều 95 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, Hội đồng xét xử công nhận trên thực tế giữa Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH và Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu có giao kết các hợp đồng kinh tế: thi công xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư. Xét về tính hợp pháp của hợp đồng các bên đều có đủ tư cách chủ thể, có đủ năng lực hành vi dân sự, nên chủ thể tham gia ký kết hợp đồng là hợp pháp. Hợp đồng được lập thành bằng văn bản các bên đều tự nguyện ký tên, đóng dấu xác nhận nên hình thức hợp đồng hợp pháp. Các đương sự thỏa thuận về toàn bộ các điều khoản trong nội dung hợp đồng, tự nguyện ký kết, không bị lừa dối ép buộc, nên nội dung hợp đồng là hợp pháp theo quy định tại Điều 117 và Điều 401 của Bộ luật dân sự năm 2015.

**[2] Đối với yêu cầu của công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH khởi kiện buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu phải có nghĩa vụ trả lại cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH số tiền còn nợ 283.773.524 đồng (Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng) cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH**

[2.1] Hội đồng xét xử xét thấy: Ngày 28 tháng 9 năm 2021, giữa Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH với Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu có ký kết với nhau hợp đồng thi công số 34/2021/HĐKT về việc thi công xây dựng công trình nâng cấp và mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư (*đường Phan Thị Tư có địa chỉ tại thị trấn Hòa Bình, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu*). Đây là hợp đồng ký kết thực hiện trọn gói bao gồm 5 hạng mục được liệt kê tại Điều 1 của hợp đồng mà hai bên đã ký kết. Công ty HL có nghĩa vụ phải thực hiện hoàn thành 5 hạng mục được liệt kê tại Điều 1 mới được xem là hoàn thành công việc với Công ty TH.

[2.2] Thời gian và tiến độ thực hiện công trình mà hai bên thỏa thuận trong hợp đồng là 60 ngày, kể từ ngày bên A bàn giao mặt bằng công trình cho bên B. Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH giao mặt bằng cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu vào ngày 08/10/2021. Tổng giá trị hợp đồng mà Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH và Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu thỏa thuận theo như Điều 5 của hợp đồng thì tổng giá trị của hợp đồng thỏa thuận là 2.850.000.000 đồng.

[2.3] Để thi công xây dựng công trình nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư tính đến ngày 31 tháng 01 năm 2022, phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đã giao cho phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu tổng số tiền qua 06 lần tạm ứng là **2.050.000.000 đồng (Hai tỷ, không trăm, năm mươi triệu đồng)**, có toàn bộ chứng từ tạm ứng kèm theo.

[2.4] Khi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu chấm dứt hợp đồng với Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH, thì Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu không thông báo cho phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH biết, Công ty trách

nhệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu tự ý hủy ngang không thực hiện tiếp thi công công trình.

[2.5] Trong quá trình thi công các hạng mục thì phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu chỉ thực hiện được 3 hạng mục bao gồm 1; 4; 5 (đối với hạng mục 4 và 5 thì chỉ thực hiện được 60% tiến độ công việc). Riêng hạng mục 2; 3 phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã không thực hiện. Điều này làm chậm trễ tiến độ mà Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH cam kết với chủ đầu tư. Do đó, Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH buộc phải cử lực lượng để trực tiếp thi công nhằm hoàn thành 100% các công việc thuộc hạng mục 2; 3 để bàn giao cho chủ đầu tư. Riêng hạng mục 4; 5 thì ước tính Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đã thực hiện thay cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu 40% khối lượng công việc.

Nay phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH yêu cầu Tòa án buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu phải có trách nhiệm trả cho Công ty TH số tiền theo đơn khởi kiện ngày 29 tháng 01 năm 2024 là **283.773.524 đồng** (Hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi ba nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng).

Theo khoản 1 Điều 91 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quy định về nghĩa vụ chứng minh: “1. *Đương sự có yêu cầu Tòa án bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình phải thu thập, cung cấp, giao nộp cho Tòa án tài liệu, chứng cứ để chứng minh cho yêu cầu đó là có căn cứ và hợp pháp*”.

[2.6] Đối chiếu với quy định tại khoản 1 Điều 91 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 thì nguyên đơn yêu cầu thì nguyên đơn phải có nghĩa vụ chứng minh, để chứng minh cho yêu cầu của mình là có căn cứ và đúng quy định của pháp luật, Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đã cung cấp cho Tòa án nhân dân huyện Hòa Bình hợp đồng thi công số 34/2021/HĐKT về việc thi công xây dựng công trình nâng cấp và mở rộng tuyến đường Phan Thị Tư và biên bản làm việc về việc đẩy nhanh tiến độ thi công công trình vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 20 tháng 12 năm 2021 với nội dung: Căn cứ vào tình hình thi công thực tế tại công trình, qua kiểm tra thực tế tại công trình, khối lượng vật tư Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu thực hiện được 60% (Từ Km0 + 000 đến Km 3 + 000). Khối lượng công việc chuẩn bị bàn giao đạt 15% do ông Nguyễn TH giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH với ông Nguyễn Thành Tường Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu ký tên xác nhận.

[2.7] Nhưng hiện nay, phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu cho rằng: Ông Nguyễn Thành Tường (là chồng của bà Nguyễn Thị Bích Trâm giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu) không phải là người của Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu, khi ông Tường làm việc với Công ty TH thì ông Tường không có sự ủy quyền của giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu,

nên chứng cứ do Công ty TH đưa ra thì Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu không chấp nhận.

[2.8] Phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu cho rằng đã thực hiện được 92% công việc (*tại phiên Tòa cho rằng đã thực hiện được 87% công việc*), nhưng Công ty HL cũng không có chứng cứ gì chứng minh là đã thực hiện được 92% hay 87% công việc, mặc khác Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH cũng không thừa nhận việc này.

Công ty TH cho rằng Công ty HL Bạc Liêu chỉ thực hiện được 60% công việc. Còn Công ty HL Bạc Liêu cho rằng đã thực hiện được 92% công việc (*tại phiên Tòa cho rằng đã thực hiện được 87% công việc*). Nhưng hai bên không chứng minh được số % công việc.

Theo khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quy định: “2. Một bên đương sự thừa nhận hoặc không phản đối những tình tiết, sự kiện, tài liệu, văn bản, kết luận của cơ quan chuyên môn mà bên đương sự kia đưa ra thì bên đương sự đó không phải chứng minh”.

[2.9] Đối chiếu với khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, thì Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH không cần phải chứng minh về việc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã thực hiện được 61,97% công việc với khối lượng 4.416 khối đá dăm trên tổng hạn mục công trình là 7.125,7m<sup>3</sup>, chiếm tỷ lệ 61,97% công việc, vì Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã thừa nhận tại biên bản lấy lời khai vào ngày 10/7/2024 với nội dung là Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã thực hiện được 4.416 khối đá dăm chiếm tỷ lệ 61,97% công việc.

Như vậy, 01 khối đá dăm có giá là 399.961 đồng/khối, khối lượng Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã thực hiện 4.416 khối đá dăm x 399.961 đồng = **1.766.226.476 đồng**.

[2.10] Trong khi đó, phía Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu đã tạm ứng của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH với số tiền **2.050.000.000 đồng**, mà Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu chỉ thi công được **1.766.226.476 đồng**, nên Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu còn nợ của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH với số tiền (**2.050.000.000 đồng - 1.766.226.476 đồng**) = **283.773.524 đồng**.

[2.11] Do đó: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đòi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu trả số tiền còn nợ là **283.773.524 đồng**.

### **[3] Đối với lãi suất:**

[3.1] Phía Công ty TH yêu cầu Tòa án buộc Công ty HL phải có trách nhiệm trả tiền lãi phát sinh theo quy định của pháp luật từ ngày có đơn khởi kiện là 29/01/2024 cho đến khi thanh toán xong hết khoản nợ nêu trên với mức lãi suất là 0.83%/tháng.



Theo Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 quy định về lãi suất: “1. Lãi suất vay do các bên thỏa thuận. Trường hợp các bên có thỏa thuận về lãi suất thì lãi suất theo thỏa thuận không được vượt quá 20%/năm của khoản tiền vay, ... 2. Trường hợp các bên có thỏa thuận về việc trả lãi, nhưng không xác định rõ lãi suất và có tranh chấp về lãi suất thì lãi suất được xác định bằng 50% mức lãi suất giới hạn quy định tại khoản 1 Điều này tại thời điểm trả nợ”.

[3.2] Xét thấy: Tại biên bản lấy lời khai vào ngày 10/7/2024 của Công ty HL với nội dung là Công ty HL đã thực hiện được 4.416 khối đá dăm. Như vậy, 01 khối đá dăm có giá là 399.961 đồng/khối, khối lượng công ty HL đã thực hiện được là 4.416 khối đá dăm x 399.961 đồng = 1.766.226.476 đồng. Trong khi đó, phía Công ty HL đã tạm ứng của Công ty TH với số tiền 2.050.000.000 đồng, mà Công ty HL chỉ thi công được 1.766.226.476 đồng, nên Công ty HL còn nợ tiền của Công ty TH với số tiền (2.050.000.000 đồng - 1.766.226.476 đồng) = 283.773.524 đồng, nên lãi suất được tính như sau:

Từ ngày 29/01/2024 đến ngày xét xử 08/8/2024 là 06 tháng 09 ngày x 0,83%/tháng x 283.773.524 đồng = 14.839.519 đồng.

[3.3] Do đó, chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đòi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu trả tiền lãi suất với số tiền là 14.839.519 đồng.

[4] Từ những căn cứ trên có đủ cơ sở chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đòi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu tổng số tiền gốc và lãi là 298.613.043 đồng.

[5] Án phí sơ thẩm dân sự, Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu phải chịu là 298.613.043 đồng x 5% = 14.930.652 đồng. Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đã dự nộp tạm ứng án phí 7.094.000 đồng tại biên lai thu số 0005305 ngày 08/03/2024 của chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình được nhận lại toàn bộ.

[6] Đề nghị của đại diện VKSND huyện Hòa Bình là có căn cứ nên được chấp nhận toàn bộ

Vì các lẽ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

Áp dụng Điều 30, Điều 35, Điều 39, Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 280, Điều 351 Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 138, Điều 139, Điều 140, Điều 141, Điều 144, Điều 145 và Điều 147 Luật xây dựng năm 2014, sửa đổi bổ sung năm 2020; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

**Tuyên xử:**

1/ Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đòi Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu.

2/ Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu có nghĩa vụ trả cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH tổng số tiền gốc và lãi là 298.613.043 đồng.

3/ Án phí sơ thẩm dân sự, Công ty trách nhiệm hữu hạn Vật liệu xây dựng HL Bạc Liêu phải chịu là  $298.613.043 \text{ đồng} \times 5\% = 14.930.652 \text{ đồng}$ . Công ty trách nhiệm hữu hạn Đầu tư và xây dựng TH đã dự nộp tạm ứng án phí 7.094.000 đồng tại biên lai thu số 0005305 ngày 08/03/2024 của chi cục thi hành án dân sự huyện Hòa Bình được nhận lại toàn bộ.

Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật (*đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án*) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (*đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án*) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015.

Trong trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án theo các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự.

Án xử sơ thẩm công khai, các đương sự có mặt có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

Nơi Nhận:

- TAND tỉnh Bạc Liêu,
- VKSND huyện Hòa Bình.
- Chi cục THA dân sự huyện Hòa Bình
- Các đương sự.
- Lưu

**Lê Thị Nam**