

Số: 119/2024/QĐST-DS

Nhơn Trạch, ngày 20 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông **Ngô Văn M** có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 398/2023/TLST- DS ngày 14 tháng 11 năm 2023 về việc: “Yêu cầu công nhận QSD đất và yêu cầu tháo dỡ tài sản trên đất” giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Bà **Trần Thị H**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: **Ấp B, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông **Ngô Văn M**, sinh năm 1965; địa chỉ: **Ấp B, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

Văn bản uỷ quyền ngày 12/12/2022.

- **Bị đơn:** Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm 1950.

Địa chỉ: **Ấp B, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn:

1. Ông **Nguyễn Văn K**, sinh năm 1991; Địa chỉ: **Khu phố M, thị trấn H, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

2. Bà **Lương Thị L**, sinh năm 1990; địa chỉ: **Công ty L1, khu trung tâm hành chính huyện N, ấp X, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

(Văn bản uỷ quyền ngày 05/12/2023).

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Ông **Văn T1**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: **Ấp B, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông **Ngô Văn M**, sinh năm 1965; địa chỉ: **Ấp B, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.**

Văn bản uỷ quyền ngày 12/12/2022.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho bà **Trần Thị H** số tiền 600.000 đồng (*Sáu trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0008257 ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch.

Về chi phí tố tụng: Bà **Trần Thị H** phải chịu 1.000.000 (Một triệu) đồng, bà **H** đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Quốc Hoàn