

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 09 tháng 8 năm 2024, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là Công ty L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2023/TLST-DS ngày 17 ngày 4 năm 2023 về “Tranh chấp nghĩa vụ thanh toán tiền theo hợp đồng mua bán nhà ở”, giữa:

- Nguyên đơn: Công ty cổ phần L1 - Nền móng xây dựng (nay là Công ty cổ phần L2); địa chỉ trụ sở: Tòa nhà L, đường K, phường N, quận T, thành phố Hà Nội; người đại diện theo pháp luật: Ông Lại Văn M - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Công ty L3 (nay là Công ty L); địa chỉ trụ sở: Lô A, tầng 4 Tòa nhà B, dự án "Công viên giải trí, trường học và tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A), phường P, quận N, thành phố Hà Nội; người đại diện theo pháp luật: Luật sư Phạm Hồng S - Chức vụ: Giám đốc.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Kim N, sinh năm 1964; nơi đăng ký thường trú: Số nhà A phố H, phường B, thành phố N, tỉnh Nam Định; nơi cư trú: Số nhà A phố H, phường B, thành phố N, tỉnh Nam Định.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Anh Nguyễn Anh T, sinh năm 1985; nơi đăng ký thường trú: Số G phố H, phường T, thành phố N, tỉnh Nam Định; nơi cư trú: Số G phố H, phường T, thành phố N, tỉnh Nam Định.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Công ty cổ phần T2; địa chỉ trụ sở: Tầng B, Tòa nhà B, số B đường C, phường D, quận C, thành phố Hà Nội; người đại diện theo pháp luật: Ông Lê

Tiến D - Chức vụ: Tổng giám đốc.

2. Anh **Nguyễn Anh T**, sinh năm 1985; nơi đăng ký thường trú: **Số G phố H, phường T, thành phố N, tỉnh Nam Định**; nơi cư trú: **Số G phố H, phường T, thành phố N, tỉnh Nam Định**.

3. Ông **Nguyễn Đức T1**, sinh năm 1976; nơi đăng ký thường trú: Tập thể Viện Công nghệ thông tin, **tổ A, phường N, quận C, thành phố Hà Nội**.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại cho **Công ty cổ phần L1** - Nền móng xây dựng (nay là **Công ty cổ phần L2**) số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 36.500.000 đồng (ba mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng) đã nộp tại biên lai số 0000037 ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- Trả lại **Công ty cổ phần L1** - Nền móng xây dựng (nay là **Công ty cổ phần L2**) đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ nộp kèm theo (nếu có yêu cầu).

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày được tổng đạt hợp lệ quyết định theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Nam Định;
- Chi cục THADS TP. Nam Định;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Minh Tuấn