

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 245 khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18 tháng 3 năm 2024 Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu đã thụ lý vụ án dân sự thụ lý số 31/2024/TLST-DS về việc Tranh chấp hợp đồng thuê khoán giữa Nguyên đơn: Tổng Công ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ phần – Bị đơn: Ông Nguyễn Quang H.

Ngày 02 tháng 4 năm 2024 Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu đã thụ lý yêu cầu phản tố số 31/TB-TLVA về việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Quang H với Tổng Công ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ phần (và yêu cầu giám định chữ ký).

Ngày 06 tháng 6 năm 2024 Tổng Công ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ phần rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự, ông Nguyễn Quang H không rút yêu cầu phản tố. Ngày 14 tháng 6 năm 2024 Tòa án nhân dân huyện Mộc Châu đã ra Thông báo về việc: Thay đổi địa vị tố tụng số 641/2024/TB-TA ngày 14 tháng 6 năm 2024, bị đơn có yêu cầu phản tố ông Nguyễn Quang H trở thành nguyên đơn và nguyên đơn Tổng Công ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ phần trở thành bị đơn.

Ngày 20 tháng 8 năm 2024 ông Nguyễn Quang H rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 31/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2024 về việc Tranh chấp hợp đồng thuê khoán, giữa:

- **Nguyên đơn:** Tổng công ty Chè Việt Nam – Công ty Cổ phần. Địa chỉ: Số 92 Võ Thị Sáu, phường Thanh Nhân, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Văn T – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- **Bị đơn:** Ông Nguyễn Quang H – Sinh năm 1985. Địa chỉ: Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La.

Người đại diện: Ông Trần Đức C, chuyên viên phòng Đất đai và Đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La; Ông Nguyễn Quang Huy, Phó Giám Đốc - Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mộc Châu.

+ Bà Tạ Thị L, sinh năm 1958. Địa chỉ : Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Vũ Thị M, sinh năm 1974. Địa chỉ : Tiểu khu 19/8, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Vũ Thị L, sinh năm 1972. Địa chỉ : Tiểu khu Hoa Ban, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Hoàng Thị T, sinh năm 1969. Địa chỉ : Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

2. Đình chỉ giải quyết yêu cầu phản tố của ông Nguyễn Quang H về việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Quang H với Tổng Công ty Chè Việt Nam - Công ty Cổ phần (và yêu cầu giám định chữ ký), giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Nguyễn Quang H – Sinh năm 1985. Địa chỉ : Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

- **Bị đơn:** Tổng công ty Chè Việt Nam – Công ty Cổ phần. Địa chỉ: Số 92 Võ Thị Sáu, phường Thanh Nhân, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Văn T – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân tỉnh Sơn La.

Người đại diện: Ông Trần Đức C, chuyên viên phòng Đất đai và Đo đạc bản đồ - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sơn La; Ông Nguyễn Quang Huy, Phó Giám Đốc - Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Mộc Châu.

+ Bà Tạ Thị L, sinh năm 1958. Địa chỉ : Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Vũ Thị M, sinh năm 1974. Địa chỉ : Tiểu khu 19/8, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Vũ Thị L, sinh năm 1972. Địa chỉ : Tiểu khu Hoa Ban, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

+ Bà Hoàng Thị T, sinh năm 1969. Địa chỉ : Tiểu khu 66, thị trấn Nông Trường Mộc Châu, huyện Mộc Châu, tỉnh Sơn La.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Tổng Công ty Chè Việt

Nam - Công ty Cổ phần được trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0000491 ngày 18 tháng 3 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Châu.

Ông Nguyễn Quang H được trả lại số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001407 ngày 02 tháng 4 năm 2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mộc Châu.

Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND huyện Mộc Châu;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VT.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Đỗ Như Khánh

