

Bình Long, ngày 20 tháng 8 năm 2024

Số: 59/2024/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 120/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 6 năm 2024

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:⁽⁴⁾

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q

Địa chỉ trụ sở chính: Số 18 L, phường T, quận C, Thành Phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lưu Trung T: Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q

Pháp nhân đại diện theo uỷ quyền: Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Q.

Địa chỉ: Số 03, Liễu Giai, phường L, quận B, Thành Phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Anh D – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Hà Anh D: Ông Mạc Đức T- chức vụ: Phó giám đốc phụ trách MB AMC ĐNB; địa chỉ: Toà nhà Navi Tower, số 91, đường Hoàng Văn T, phường C, thành phố T tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông Mạc Đức T: Ông Phạm Lê A, ông Lê Văn S, sinh năm 1988 – chuyên viên xử lý nợ Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản – Ngân hàng TMCP Q; địa chỉ: Toà nhà Navi Tower, số 91, đường Hoàng Văn T, phường C, thành phố T, tỉnh Bình Dương.

- Bị đơn: Ông Trần Triệu T, sinh năm 1997.

Địa chỉ HKTT: Tổ 05, khu phố H1, phường H, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn ông Trần Triệu T: Ông Nguyễn Tá H, sinh năm 1979; địa chỉ: Tổ 07, khu phố H2, phường H, thị xã B, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ nội dung vụ án. Cụ thể:

Ông Trần Triệu T có nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Q (MB). Tổng số tiền nợ là 3.048.317.426 đồng (Ba tỷ, không trăm bốn mươi tám triệu, ba trăm mười bảy nghìn bốn trăm hai mươi sáu đồng). Trong đó nợ gốc là 2.862.497.701 đồng (hai tỷ, tám trăm sáu mươi hai triệu, bốn trăm chín mươi bảy nghìn, bảy trăm không một đồng) và tiền lãi tạm tính đến hết ngày 12/8/2024 là 185.819.725 đồng (Một trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm mười chín nghìn bảy trăm hai mươi lăm đồng). Thời gian trả nợ vào ngày 15/9/2024.

Kể từ ngày 13/8/2024, ông Trần Triệu T phải tiếp tục thanh toán phần nợ lãi, tiền phạt phát sinh theo lãi suất thỏa thuận tại hợp đồng cho vay số 0001.23.662.25165673.TD ngày 27/02/2023 và các khế ước nhận nợ cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Q (MB).

Kể từ ngày Bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật, nếu ông Trần Triệu T không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên và lãi phát sinh thì Ngân hàng TMCP Q (MB) có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án tiến hành kê biên, phát mãi tài sản bảo đảm của khoản vay nói trên để thu hồi toàn bộ khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Q (MB), theo hợp đồng thế chấp tài sản số: 106354.23.662.25165673, ngày 27/02/2023.

Về án phí sơ thẩm: Các bên thỏa thuận ông Trần Triệu T chịu số tiền án phí dân sự 46.483.174 đồng (Bốn mươi sáu triệu bốn trăm tám mươi ba nghìn một trăm bảy mươi bốn đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Q (MB) 45.400.000đ (Bốn mươi lăm triệu bốn trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng đã nộp theo biên lai thu số 0002169 ngày 07/6/2024 của Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long, Ngân hàng TMCP Q (MB) liên hệ Chi Cục Thi hành án dân sự thị xã Bình Long để nhận lại số tiền trên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự (đã sửa đổi, bổ sung).

Nơi nhận:

- Đương sự; (02)
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp; (01)
- THADS thị xã Bình Long; (01)
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Hoàng Lực