

Số: **67/2024/QĐST-DS**

Bình Đại, ngày 21 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 8 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 237/2024/TLST-DS ngày 03 tháng 06 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN.**

Địa chỉ: 108 THĐ, quận HK, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* **Ông Phạm Văn N,** sinh năm 1963.

Bà Nguyễn Thị L, sinh ngày 1960.

Địa chỉ: Ấp BT3, xã TT, huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Phạm Văn N và bà Nguyễn Thị L thừa nhận còn nợ Ngân hàng Thương mại cổ phần CTVN chi nhánh Bến Tre – phòng giao dịch BĐ tính đến hết ngày 13/8/2024 là 2.161.487.465 đồng (hai tỷ một trăm sáu mươi một triệu bốn trăm tám mươi bảy nghìn bốn trăm sáu mươi lăm đồng). Trong đó:

+ Nợ gốc: 2.007.909.154 đồng ((hai tỷ không trăm lẻ bảy triệu chín trăm lẻ chín nghìn một trăm năm mươi bốn đồng).

+ Nợ lãi: 153.578.311 đồng (một trăm năm mươi ba triệu năm trăm bảy mươi tám nghìn ba trăm mười một đồng).

Ông Phạm Văn N và bà Nguyễn Thị L có nghĩa vụ liên đới trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần CT Việt Nam chi nhánh Bến Tre – phòng giao dịch BĐ số tiền là 2.161.487.465 đồng (hai tỷ một trăm sáu mươi một triệu bốn trăm tám mươi bảy nghìn bốn trăm sáu mươi lăm đồng).

2.2. Thời gian và cách thức trả: Hai bên thống nhất thực hiện tại giai đoạn thi hành án.

Ông Phạm Văn N và bà Nguyễn Thị L còn phải trả lãi phát sinh trên số nợ gốc theo các hợp đồng tín dụng số 38235.015/2022-HĐCV/NHCT78032 ngày 18/02/2022 và hợp đồng tín dụng số 38253.088/2022-HĐCVHM/NHCT78034 ngày 29/9/2022 kể từ ngày 14/8/2024 cho đến khi thi hành án xong.

Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được việc trả nợ tại giai đoạn thi hành án, ông Phạm Văn N và bà Nguyễn Thị L có nghĩa vụ giao toàn bộ tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 129/2021/HĐBĐ/NHCT78034 ngày 13/09/2021 cho Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bình Đại phát mãi thu hồi nợ theo quy định.

2.3. Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch:

Ông Phạm Văn N và bà Nguyễn Thị L liên đới phải chịu là 18.807.437 đồng.

Ngân hàng TMCP CTVN Chi nhánh Bến Tre – PGD BĐ tự nguyện chịu là 18.807.437 đồng. Nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí Ngân hàng TMCP CTVN đã nộp theo biên lai số 0001813 ngày 03/6/2024 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Như vậy, Ngân hàng TMCP CTVN được hoàn lại số tiền là 17.842.938 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre (Phòng KTNV và THA);
- VKSND huyện Bình Đại ;

THẨM PHÁN

- Chi cục THADS huyện Bình Đại ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Trần Văn Tuấn