

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH LỘC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH THANH HOÁ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 10/2024/DS-ST.

Ngày: 22/8/2024.

V/v: "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

**NHÂN DANH**  
**NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH LỘC - THANH HOÁ.

- **Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

**Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:** Bà Ngô Thị Tuyết

**Các Hội thẩm nhân dân:** Ông Phạm Hồng Kiên và bà Nguyễn Thị Tường Vân.

- **Thư ký phiên tòa:** Bà Nguyễn Hương Trà - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lộc - tỉnh Thanh Hoá.

- **Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa** tham gia phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Hồng – Kiểm sát viên.

Trong ngày 22 tháng 8 năm 2024 tại Hội trường xét xử Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hoá xét xử công khai sơ thẩm vụ án dân sự thụ lý số 08/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 3 năm 2024, về việc: “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”, theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 14/2024/QĐXXST - DS ngày 23 tháng 7 năm 2024 đối với các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP QT (Viết tắt là VIB);

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt), tầng 2 Tòa nhà ST, số 111A P, phường B N, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V – Chức vụ: Tổng giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần QT (VIB);

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Hoàng Đình H – Chức vụ: Giám đốc thu hồi nợ trực tiếp và xử lý nợ Vùng. Đơn vị: Vùng Tây Hà Nội, khối mạng lưới kinh doanh ngân hàng bán lẻ (Theo Giấy uỷ quyền số: 064585.24 ngày 03/04/2024 của Tổng giám đốc).

Người đại diện theo uỷ quyền lại: Bà Lê Thị Ch và bà Đỗ Thị Thanh T – Chức vụ: Cán bộ Ngân hàng Thương mại cổ phần QT (VIB) (Theo Giấy uỷ quyền số: 129495.24 ngày 05/7/2024 của Giám đốc thu hồi nợ trực tiếp và xử lý nợ Vùng). Có mặt.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Q – Sinh năm: 1991;

Địa chỉ: Thôn 4, xã V H, huyện V L, tỉnh Thanh Hóa. Vắng mặt.

**NỘI DUNG VỤ ÁN**

Theo đơn khởi kiện ngày 06 tháng 10 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB), quá trình giải quyết vụ án và tại phiên tòa, người đại diện theo uỷ quyền lại của nguyên đơn là Lê Thị Ch trình bày:

Ngày 03/6/2022 Ngân hàng TMCP QT (Viết tắt là VIB) và ông Nguyễn Văn Q, sinh năm 1991. Địa chỉ: Thôn 4, xã V H, huyện V L, tỉnh Thanh Hóa đã ký kết

Hợp đồng tín dụng số: 3824704.22 ngày 03/06/2022 với nội dung: VIB đồng ý cho ông Nguyễn Văn Q vay số tiền là 470.000.000 đồng; Mục đích vay vốn: Vay xây dựng nhà ở tại địa chỉ thôn 4, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa; Thời hạn vay: 120 tháng, từ ngày 04/06/2022 đến 04/06/2032. Lãi suất tại thời điểm giải ngân là 11,90%/năm, lãi suất này sẽ được VIB chủ động điều chỉnh 01 tháng một lần bằng lãi suất cơ sở theo sản phẩm cộng biên độ 3,3%/năm. Hoàn trả tín dụng gốc: Trả đều 3.916.666 đồng vào ngày 15 hàng tháng, bắt đầu trả gốc từ ngày 15/6/2022, số tiền gốc còn lại trả vào ngày đáo hạn khoản vay. Hoàn trả lãi: Trả vào ngày 15 hàng tháng theo dư nợ thực tế.

Ngày 03/06/2022, VIB đã giải ngân cho ông Nguyễn Văn Q theo đơn đề nghị giải ngân kiêm khế ước nhận nợ số 5709871.22 ngày 03/06/2022 với số tiền 470.000.000 đồng theo đúng yêu cầu của khách hàng và phù hợp với HĐTD.

Cùng ngày 03/6/2022 ông Nguyễn Văn Q đề nghị VIB phát hành thẻ, cụ thể:

- Chủ tài khoản: Nguyễn Văn Q
- Số tài khoản thẻ: 636704
- Hạn mức: 70.000.000 đồng

Để bảo đảm cho số tiền vay ông Nguyễn Văn Q đã thế chấp tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 56; tờ bản đồ số: 18; diện tích: 395 m<sup>2</sup>; địa chỉ: Thôn 4, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 240436; số vào sổ cấp GCN: 000326/QSĐĐ/654/QĐ-UBND do UBND huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/04/2014 cho ông Nguyễn Văn Q. Tài sản này được thế chấp tại VIB theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất số công chứng 3664, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022 và Văn bản cam kết về tài sản số công chứng 3658, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022.

Quá trình thực hiện hợp đồng, ông Nguyễn Văn Q đã vi phạm nội dung thỏa thuận tại HĐTD đã ký. Vì vậy, VIB đã chuyển khoản vay thành khoản nợ quá hạn từ ngày 15/06/2023.

Sau khi phát sinh nợ quá hạn, VIB đã đôn đốc, tạo điều kiện cho ông Nguyễn Văn Q thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho VIB, tuy nhiên ông Nguyễn Văn Q đã không thực hiện nghĩa vụ trả nợ, gây ảnh hưởng lớn đến quyền và lợi ích hợp pháp của VIB. Tính đến ngày 22/8/2024, ông Nguyễn Văn Q đã trả cho VIB số tiền tổng cộng là 102.438.709 đồng (trong đó: nợ gốc 47.099.245 đồng, nợ lãi 55.339.464 đồng). Ông Quý còn nợ số tiền gốc: 422.900.755 đồng, tiền lãi trong hạn là: 25.091.604 đồng; Tiền lãi quá hạn là: 82.071.180 đồng. Nợ thẻ tín dụng tiền gốc là 63.898.209 đồng; Tiền lãi nợ trong hạn là 24.396.197 đồng và Phí là 25.602.056 đồng. Tổng cộng: 643.960.001 đồng.

Nay Ngân hàng VIB yêu cầu Tòa án giải quyết:

- Buộc ông Nguyễn Văn Q phải thanh toán cho VIB số tiền vay tính đến ngày 22/8/2024 số tiền gốc là: 422.900.755 đồng, tiền lãi trong hạn là: 25.091.604 đồng; Tiền lãi quá hạn là: 82.071.180 đồng. Nợ thẻ tín dụng tiền gốc là 63.898.209

đồng; Tiền lãi nợ trong hạn là 24.396.197 đồng và phí là 25.602.056 đồng. Tổng cộng: 643.960.001 đồng.

- Yêu cầu ông Nguyễn Văn Q tiếp tục trả tiền lãi kể từ ngày 23/8/2024 cho đến khi ông Nguyễn Văn Q thanh toán xong toàn bộ các khoản nợ cho VIB theo quy định tại các Hợp đồng tín dụng đã ký.

- Trường hợp ông Nguyễn Văn Q không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho VIB thì đề nghị Tòa án tuyên VIB được quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại các tài sản thế chấp cho khoản vay để thu hồi nợ, cụ thể là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 56; tờ bản đồ số: 18; diện tích: 395 m<sup>2</sup>; địa chỉ: Thôn 4, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 240436; số vào sổ cấp GCN: 000326/QSDĐ/654/QĐ-UBND do UBND huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/04/2014 cho ông Nguyễn Văn Q”.

- Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì đề nghị Tòa án buộc ông Nguyễn Văn Q phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho VIB.

Quá trình thụ lý, giải quyết vụ án ông Nguyễn Văn Q đã nhận được thông báo về việc thụ lý vụ án và các loại văn bản tố tụng theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự nhưng ông Q không đến Tòa án làm việc. Ông Q đã được Tòa án triệu tập hợp lệ phiên tòa lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa như sau:

- Về tố tụng: Qua kiểm sát việc giải quyết vụ án từ khi thụ lý đến phiên tòa hôm nay, thấy rằng: Thẩm phán, Hội đồng xét xử và thư ký Tòa án đã thực hiện đúng nhiệm vụ và quyền hạn của mình và tuân theo đúng quy định của pháp luật Tố tụng dân sự. Trong quá trình giải quyết vụ án các đương sự đã tuân theo đúng quy định của pháp luật.

- Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của VIB. Buộc ông Nguyễn Văn Q phải thanh toán cho VIB số tiền vay tính đến ngày 22/8/2024 số tiền gốc là: 422.900.755 đồng, tiền lãi trong hạn là: 25.091.604 đồng; Tiền lãi quá hạn là: 82.071.180 đồng. Nợ thế tín dụng tiền gốc là 63.898.209 đồng; Tiền lãi nợ trong hạn là 24.396.197 đồng và Phí là 25.602.056 đồng. Tổng cộng: 643.960.001 đồng.

Kể từ ngày 23/8/2024 cho đến khi thi hành án xong, ông Q còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng.

Trường hợp ông Q không thực hiện nghĩa vụ thanh toán thì VIB có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án dân sự kê biên tài sản thế chấp để thu hồi khoản nợ trên.

Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì đề nghị Tòa án tuyên ông Nguyễn Văn Q phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho VIB.

- Về án phí: Buộc ông Q phải nộp toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật. Trả lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp cho VIB.

### **NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:**

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa, căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa và trong quá trình giải quyết vụ án Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về tố tụng: VIB khởi kiện yêu cầu ông Nguyễn Văn Q trả số tiền vay do không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán tại hợp đồng tín dụng số 3824704.22 ngày 03/06/2022 và thẻ tín dụng số 636704 cấp ngày 03/6/2022. Vì vậy xác định quan hệ pháp luật là tranh chấp giao dịch dân sự về hợp đồng tín dụng theo quy định tại khoản 3 điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn có nơi cư trú tại thôn 4, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa nên thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa theo điểm a khoản 1 điều 35 và điểm a khoản 1 điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Quá trình giải quyết vụ án, Tòa án đã tiến hành niêm yết công khai thông báo việc thụ lý vụ án, thông báo phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải, quyết định đưa vụ án ra xét xử theo quy định của pháp luật nhưng đến nay ông Q vắng mặt không có lý do, không cung cấp tài liệu chứng cứ gì cho Tòa án. Căn cứ vào điểm b khoản 2 Điều 227 của Bộ luật tố tụng dân sự, Tòa án tiến hành xét xử vụ án theo quy định của pháp luật.

[2] Về hợp đồng tín dụng và phát hành thẻ tín dụng:

Ngày 03/6/2022, VIB và ông Nguyễn Văn Q đã ký kết Hợp đồng cho vay số: 3824704.22 và cùng ngày VIB phát hành thẻ tín dụng số 636704 cho ông Nguyễn Văn Q trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện giữa các bên, phù hợp với quy định của Luật các tổ chức tín dụng và phù hợp với quy định về hợp đồng cho vay tài sản của Bộ luật Dân sự. Do đó, xác định đây là hợp đồng tín dụng hợp pháp và có hiệu lực thi hành đối với các bên.

[3] Về yêu cầu trả số tiền nợ gốc:

Theo Hợp đồng tín dụng số: 3824704.22 ngày 03/06/2022 thấy rằng: VIB cho ông Nguyễn Văn Q vay số tiền là 470.000.000 đồng; Mục đích vay vốn: Vay xây dựng nhà ở. Thời hạn vay: 120 tháng, từ ngày 04/06/2022 đến 04/06/2032. Lãi suất tại thời điểm giải ngân là 11,90%/năm, lãi suất này sẽ được VIB chủ động điều chỉnh 01 tháng một lần bằng lãi suất cơ sở theo sản phẩm cộng biên độ 3,3%/năm. Hoàn trả tín dụng gốc: Trả đều số tiền 3.916.666 đồng vào ngày 15 hàng tháng, bắt đầu trả gốc từ ngày 15/6/2022, số tiền gốc còn lại trả vào ngày đáo hạn khoản vay.

Cùng ngày 03/06/2022 VIB đã phát hành thẻ tín dụng cho ông Nguyễn Văn Q; Số tài khoản thẻ: 636704; Hạn mức: 70.000.000 đồng.

Ông Nguyễn Văn Q đã nhận đủ số tiền gốc vay từ VIB là 470.000.000 đồng và thẻ tín dụng là 70.000.000 đồng.

Quá trình thực hiện hợp đồng, ông Nguyễn Văn Q đã trả cho VIB số tiền tổng cộng là 102.438.709 đồng (trong đó: nợ gốc 47.099.245 đồng, nợ lãi 55.339.464 đồng). Do ông Q đã vi phạm nội dung thỏa thuận tại HĐTD đã ký và cam kết thỏa

thuận tại phiếu đề nghị phát thẻ ngày 03/6/2022. Vì vậy, VIB đã chuyển khoản vay thành khoản nợ quá hạn từ ngày 15/06/2023.

Tính đến ngày 22/8/2024, ông Nguyễn Văn Q còn nợ số tiền gốc tại hợp đồng tín dụng là 422.900.755 đồng và tiền gốc tại thẻ tín dụng là 63.898.209 đồng. Tổng cộng là 486.798.964 đồng.

Như vậy ông Q đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán quy định tại mục 2.5 về thanh toán nợ gốc, lãi vay tại hợp đồng tín dụng số 3824704.22 ngày 03/06/2022 và thỏa thuận cam kết tại phiếu đề nghị phát hành thẻ tín dụng, số tài khoản thẻ: 636704. Xét thấy: VIB yêu cầu ông Q phải trả toàn bộ tiền gốc còn nợ cho VIB theo hợp đồng tín dụng nêu trên là 422.900.755 đồng, thẻ tín dụng là 63.898.209 đồng là có căn cứ, đúng quy định của pháp luật nên được chấp nhận.

[4] Về yêu cầu trả tiền lãi: VIB yêu cầu ông Q trả tiền lãi tính đến thời điểm xét xử (22/8/2024).

Thấy rằng: Tại hợp đồng tín dụng số: 3824704.22 ngày 03/06/2022 các bên thỏa thuận: Lãi suất tại thời điểm giải ngân là 11,90%/năm, lãi suất này sẽ được VIB chủ động điều chỉnh 01 tháng một lần bằng lãi suất cơ sở theo sản phẩm cộng biên độ 3,3%/năm. Hoàn trả lãi: Trả vào ngày 15 hàng tháng theo dư nợ thực tế. Việc thỏa thuận mức lãi suất trong hạn và quá hạn như trên là sự tự nguyện của các bên và phù hợp với quy định khoản 2 điều 91 của Luật tổ chức tín dụng nên được chấp nhận.

Đối với thẻ tín dụng: Lãi suất áp dụng cho các giao dịch mua sắm: Miễn lãi lên đến 55 ngày; 0.83%-3.29%/tháng. Lãi suất áp dụng cho các giao dịch rút tiền: 0.83%-3.29%/tháng. Phí gồm: Phí thường niên thẻ chính: 599.000 VNĐ; phí thường niên thẻ phụ 299.000 VNĐ; Phí ứng/rút tiền mặt: 4% (tối thiểu: 100.000 VNĐ); Phí chậm thanh toán: 4%/số tiền chậm thanh toán (tối thiểu: 200.000 VNĐ; tối đa: 2.000.000 VNĐ) áp dụng trên toàn bộ dư nợ cuối kỳ chưa thanh toán theo thông báo của Bảng sao kê thẻ tín dụng hàng tháng. Phí vượt hạn mức: 4%/số tiền vượt hạn mức/giao dịch.

Trong quá trình sử dụng thẻ tín dụng trên, ông Nguyễn Văn Quý đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ lãi cho VIB. Tổng dư nợ thẻ của ông Nguyễn Văn Quý tính đến ngày 22/8/2024 số tiền lãi là 24.396.194 đồng, nợ phí là 25.602.056 đồng.

VIB cung cấp bảng tính lãi phù hợp với sự thỏa thuận của các bên tại hợp đồng tín dụng, thẻ tín dụng. Cụ thể số tiền lãi ông Q phải trả cho VIB tính đến ngày xét xử (22/8/2024) gồm: Tiền lãi đối với khoản vay tại hợp đồng tín dụng: Tiền lãi trong hạn là: 25.091.604 đồng; Tiền lãi quá hạn là: 82.071.180 đồng. Tiền lãi đối với nợ thẻ là 24.396.197 đồng và phí là 25.602.056 đồng, do đó được chấp nhận.

Tổng cộng số tiền gốc và lãi tính đến ngày 22/8/2024 ông Quý phải trả cho VIB là: 643.960.001 đồng (sáu trăm bốn mươi ba triệu chín trăm sáu mươi ngàn không trăm linh một đồng).

[5] Về hợp đồng thế chấp tài sản: Để đảm bảo cho khoản tiền vay của mình ông Nguyễn Văn Q và VIB đã thực hiện hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và

tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 56; tờ bản đồ số: 18; diện tích: 395 m<sup>2</sup>; địa chỉ: Thôn 4, xã Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 240436; số vào sổ cấp GCN: 000326/QSĐĐ/654/QĐ-UBND do UBND huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 10/04/2014 cho ông Nguyễn Văn Q". Tài sản này được thế chấp tại VIB theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất số công chứng 3664, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022 và Văn bản cam kết về tài sản số công chứng 3658, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022.

Xét thấy: Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất số công chứng 3664, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022 và Văn bản cam kết về tài sản số công chứng 3658, quyền số 01/2022.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng Công chứng Nguyễn Hoàng Nam, tỉnh Thanh Hóa chứng nhận ngày 03/06/2022 đã được ký kết theo đúng quy định của pháp luật Dân sự, có hiệu lực thi hành đối với các bên liên quan. Do đó VIB tiếp tục quản lý hồ sơ tài sản thế chấp để đảm bảo việc thi hành án là phù hợp với quy định của pháp luật. Trường hợp ông Q không thực hiện nghĩa vụ thanh toán thì VIB có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án dân sự kê biên tài sản thế chấp để thu hồi khoản nợ trên.

Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì đề nghị Tòa án tuyên ông Nguyễn Văn Q phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho VIB.

[6] Về án phí: Do toàn bộ yêu cầu khởi kiện của VIB được chấp nhận nên ông Q phải chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm theo quy định của pháp luật. Trả lại cho VIB số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là phù hợp.

*Vì các lẽ trên,*

### **QUYẾT ĐỊNH**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39, Điều 147, điểm b khoản 2 điều 227, điều 271, điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 463, Điều 466, Điều 357 và Điều 468 Bộ luật dân sự; khoản 2 Điều 91, khoản 2 Điều 95 Luật các tổ chức Tín dụng; điểm b khoản 1 Điều 24, khoản 2 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của VIB.

2. Buộc ông Nguyễn Văn Q phải thanh toán cho VIB số tiền vay tính đến ngày 22/8/2024 số tiền gốc tại hợp đồng tín dụng số: 3824704.22 ngày 03/06/2022 là: 422.900.755 đồng, tiền lãi trong hạn là: 25.091.604 đồng; Tiền lãi quá hạn là: 82.071.180 đồng. Nợ thế tín dụng tiền gốc là 63.898.209 đồng; Tiền lãi nợ thế tín dụng trong hạn là 24.396.197 đồng và phí thế tín dụng là 25.602.056 đồng. Tổng cộng: 643.960.001 đồng.

Kể từ ngày 23/8/2024 cho đến khi thi hành án xong, ông Q còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng số: 3824704.22 ngày 03/6/2022 và thẻ tín dụng, số tài khoản thẻ: 636704 ngày 03/6/2022.

3. Trường hợp ông Q không thực hiện nghĩa vụ thanh toán thì VIB có quyền đề nghị cơ quan Thi hành án dân sự kê biên tài sản thế chấp để thu hồi khoản nợ trên.

4. Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thanh toán hết khoản nợ thì đề nghị Tòa án tuyên ông Nguyễn Văn Q phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho VIB.

5. Về án phí: Buộc ông Nguyễn Văn Q phải nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 29.758.000 đồng (đã làm tròn số)( hai mươi chín triệu bảy trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Trả lại cho VIB tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là: 12.380.000 đồng (Mười hai triệu ba trăm tám mươi nghìn đồng), theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí tòa án số: 0006075 ngày 22/3/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hóa.

6. Về quyền kháng cáo: Nguyên đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Bị đơn có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc từ ngày niêm yết bản án.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án Dân sự và Điều 7a, 7b Luật sửa đổi bổ sung Luật Thi hành án Dân sự năm 2014. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Vĩnh Lộc;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Ngô Thị Tuyết**

