

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Kim Sang

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Duy Thành;

Ông Phạm Bảo Trường.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn ông **Lê Quang Trung A** đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 19/2024/TLST-DS**, ngày 11-4-2024, về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: ông **Lê Quang Trung A**, sinh năm 1970; địa chỉ: **số I, đường N, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh**.

Người đại diện theo ủy quyền của ông **Lê Quang Trung A**:

+ Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm: 1960; địa chỉ: **Số G, đường T, khu phố D, Phường B, thành phố T, tỉnh Tây Ninh**; theo Hợp đồng ủy quyền ngày 03/4/2024.

+ Bà **Lưu Ánh N**, sinh năm: 1965; địa chỉ: **Số D, đường P, khu phố A, Phường C, thành phố T, tỉnh Tây Ninh**; theo Hợp đồng ủy quyền ngày 04/5/2023.

- Đồng bị đơn:

+ Ông **Đình Ngọc T**, sinh năm 1979; bà **Võ Thị Bích T1**, sinh năm 1980; cùng cư trú: **Số I đường T, khu phố D, Phường A, thành phố T, tỉnh Tây Ninh**.

+ Cụ **Đình Thị L1**, sinh năm 1949; địa chỉ: **Số A, hẻm F, Quốc lộ B, ấp B, xã T, huyện C, tỉnh Tây Ninh**

- Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Lê Quang Thu A1, sinh năm 1971; cư trú tại: Số A đường T, khu phố B, Phường B, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.

+ Ông Lê Quang D, sinh năm 1963; cư trú tại: Số B đường N, khu phố B, Phường B, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.

+ Bà Lê Thu B, sinh năm 1962; cư trú tại: Số E đường H, phường A, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thu B: ông Lê Quang Trung A, sinh năm 1970; địa chỉ: số I, đường N, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh; theo Giấy ủy quyền lập ngày 4-3-2024.

+ Bà Lê Thị Huỳnh M, sinh năm 1965; cư trú tại: Số E đường H, Phường A, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Lê Thị Phong L2, sinh năm 1967; cư trú tại: Số A đường X, Phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Lê Nguyễn Hoàng L3, sinh năm 1974; cư trú tại: số A đường T, khu phố B, Phường B, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.

+ Bà Lê Nguyễn Hoàng L4, sinh năm 1970; địa chỉ: số H H, BLVD # 4, H, T2, 77055 (Hoa Kỳ).

+ Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Tây Ninh; địa chỉ: số C đường C, khu phố A, Phường A, thành phố T, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Trung C - Chức vụ: Chủ tịch

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Ngọc L5- Chức vụ: Phó Trưởng phòng- Phòng Tài Nguyên và Môi Trường thành phố T, tỉnh Tây Ninh

## **2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

- Về quyền khởi kiện: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Lê Quang Trung A phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ; chi phí đo đạc; định giá và chi phí giám định; tổng cộng là 35.900.000 (ba mươi lăm triệu chín trăm nghìn) đồng. Ghi nhận ông A đã nộp và thanh toán xong.

- Về tiền tạm ứng án phí: Ông Lê Quang Trung A được hoàn lại số tiền 12.000.000 (mười hai triệu) đồng đã nộp theo Biên lai thu số 0002068, ngày 15-5-2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

**3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.**

***Nơi nhận:***

- TAND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND tỉnh TN;
- Cục THADS tỉnh TN;
- Chi cục THADS TPTN;
- Phòng KTNV.TAT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ;
- Lưu VP

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Trần Thị Kim Sang**