

Số: 11/2024/QĐ-PT

Bắc Giang, ngày 23 tháng 8 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH  
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG  
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Ngô Thị Thanh Hảo

*Các thẩm phán:* Bà Phạm Thị Chuyên, bà Triệu Thị Luyện.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 28/2024/DS-ST ngày 25 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 07/5/2024, anh **Vũ Đình T** là nguyên đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án phúc thẩm huỷ bản án sơ thẩm và đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

**XÉT THẤY:**

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn anh **Vũ Đình T** xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và xin rút đơn kháng cáo, người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đồng ý việc rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo của nguyên đơn. Trong vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập nào khác. Việc nguyên đơn rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo; bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đồng ý việc rút đơn khởi kiện và rút kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền lợi, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự; khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 28/2024/DS-ST ngày 25 tháng 04 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và đình chỉ giải quyết

vụ án dân sự thụ lý số 85/2024/TLPT-DS ngày 12/6/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

\* *Nguyên đơn*: Anh **Vũ Đình T**, sinh năm 1981, địa chỉ: **Thôn Y, xã T, huyện Y, tỉnh Bắc Giang**, (có mặt).

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn*: Ông **Hà Đình T1** - Luật sư, **Công ty L** thuộc **Đoàn luật sư tỉnh B**, địa chỉ: **T, L, thị trấn T, huyện Y, tỉnh Bắc Giang**.

\* *Bị đơn*: Ông **Hoàng Trung T2**, sinh năm 1965, bà **Lương Thị H**, sinh năm 1968 (có mặt), cùng địa chỉ: **Thôn T, xã Đ, huyện Y, tỉnh Bắc Giang**.

\* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: Chị **Nguyễn Thị T3**, sinh năm 1985 địa chỉ: **Thôn Y, xã T, huyện Y, tỉnh Bắc Giang**.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Anh **Vũ Đình T** phải chịu 9.463.000 đồng (Chín triệu bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 4.500.000 đồng anh **T** đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004722 ngày 07/11/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Thế. Anh **T** còn phải nộp tiếp 4.963.000 đồng (Bốn triệu chín trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Anh **Vũ Đình T** phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm anh **T** đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004937 ngày 15/5/2024 tại Cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang. Hoàn trả anh **Vũ Đình T** 150.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tiền trên.

**Nơi nhận:**

- TAND huyện Yên Thế;
- VKSND tỉnh Bắc Giang;
- Chi cục THADS huyện Yên Thế;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Ngọ Thị Thanh Hảo**