

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện đã rút đơn khởi kiện (*thể hiện tại đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 26 tháng 06 năm 2024*) và được Tòa án chấp nhận theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 58/2023/TLST-DS ngày 28 tháng 03 năm 2023 về việc tranh chấp “*Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất và đòi tài sản*” giữa:

\* Đồng nguyên đơn: - Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1965.  
- Bà Vũ Thị Thơ, sinh năm 1974.

Cùng địa chỉ: 4/172, khóm 7, phường 5, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

\* Bị đơn: Bà Trần Thu N, sinh năm 1972.

Địa chỉ: ấp 15, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu.

\* Người có quyền lợi, nghĩa vụ có liên quan:

1/ Ông Nguyễn Văn Quý, sinh năm: 1962

Địa chỉ: Số 126, đường Võ Thị Sáu, khóm 2, phường 8, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu

2/ Ông Nguyễn Văn Hóa, sinh năm: 1958

Địa chỉ: Ấp 15, xã Vĩnh Hậu A, huyện Hòa Bình, tỉnh Bạc Liêu

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.1/ Ông Nguyễn Văn T và bà Vũ Thị Thơ đã dự nộp tiền tạm ứng án phí 7.594.000 đồng tại biên lai thu số 0011438 ngày 28 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà Bình; được hoàn lại nhận tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà Bình.

2.2/ Bà Trần Thu N đã dự nộp tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng tại biên lai thu số 0005470 ngày 17 tháng 05 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà Bình; được hoàn lại nhận tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoà Bình.

2.3/ Chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản tranh chấp ông Nguyễn Văn T và bà Trần Thu N phải chịu là 2.789.570 đồng; Ông Nguyễn Văn T và bà Trần Thu N đã dự nộp và đã chi phí hết.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhân:**

- đương sự;
- VKSND huyện Hoà Bình;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Nam**