

## QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN DÂN SỰ

### TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN QUỲNH LƯU, TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 37, khoản 4 Điều 34, khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự và khoản 4 Điều 32 của Luật tố tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 78/2022/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2022 về “Tranh chấp đòi lại đất lấn chiếm” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phạm Văn H, sinh năm 1961.

Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1967.

Cùng trú tại: K, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

- Bị đơn: Bà Hồ Thị H1, sinh năm 1978.

Nơi cư trú: K, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của chị H1: Ông Trần Đình T, Luật sư thuộc Văn phòng L1, địa chỉ: Số D, đường M, phường H, thành phố V, tỉnh Nghệ An

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Anh Dương Ngọc A, sinh năm 2001.

+ Chị Dương Thị Quỳnh N, sinh năm 2008.

Cùng trú tại: K, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện hợp pháp của chị N: Bà Hồ Thị H1, sinh năm 1978.

Nơi cư trú: K, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

+ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1949

Nơi cư trú: K, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

Xét thấy: Bị đơn chị Hồ Thị H1 có yêu cầu phản tố: Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 181126 được Ủy ban nhân dân huyện Q cấp ngày 15/01/2018 mang tên Phạm Văn H và Nguyễn Thị P đối với thửa đất số 634, tờ bản đồ số 13 tại khối F, thị trấn C, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

### QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển vụ án dân sự đã thụ lý số 78/2022/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2022 về “Tranh chấp đòi lại đất lấn chiếm” của Tòa án nhân dân huyện Quỳnh Lưu lên cho Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

**Nơi nhận:**

- VKSND H Quỳnh Lưu .

- Các đương sự,

- Lưu HS,VP.

**THẨM PHÁN**

**Trần Thị Nghệ**